

Le **magazine**

Habitat

**À vos côtés
pour rénover
votre logement**

ACTUALITÉS

**Vélo : les ateliers de réparation
font le plein**

ILS FONT LE TERRITOIRE

Frédéric Paulin, le noir au vert

Journal d'Information du Val d'Ille-Aubigné



L'édito

de Claude Jaouen

Président du Val d'Ille-Aubigné

La crise sanitaire se prolongeant, nous avons tous été tenus de nous adapter depuis la rentrée de septembre. Pour chacun d'entre nous, le strict respect des protocoles sanitaires est la ligne directrice et chaque maire en assure la vigilance nécessaire dans l'intérêt de tous.

Ce contexte particulier a conduit à ouvrir la possibilité de diverses aides ponctuelles aux entreprises au niveau national, régional et départemental pour soutenir les acteurs économiques et l'emploi. La Communauté de communes Val d'Ille-Aubigné s'est associée à ces démarches et a apporté une contribution financière de 73 000€ au fonds régional Covid Résistance. En complément, les communes de La Mézière et de Melesse ont décidé d'un abattement de 25% de la

taxe locale sur la publicité extérieure pour cette année 2020.

Par ailleurs il est important que les pratiques d'achat local en circuit court qui se sont amorcées pendant la période du confinement, puissent continuer à se développer dans un esprit de solidarité et du bien vivre ensemble.

Cependant il est aussi nécessaire de continuer à se projeter et aller de l'avant. Ainsi les commissions et groupes de travail associant les services et les élus de la Communauté de communes et des communes sont constitués et ont engagé leurs travaux. Sur la base d'un bilan des actions menées depuis 2017, le Projet de Territoire du Val d'Ille-Aubigné

sera actualisé d'ici le 1er trimestre 2021. Lors du dernier conseil communautaire, début octobre, les élus ont validé le maintien d'un conseil de développement. Ceci marque la volonté d'ouvrir le travail des élus à la participation citoyenne et à l'écoute des habitants dans l'élaboration et la mise en œuvre des politiques du territoire. L'appel à candidatures est lancé. La mise en place sera effective en tout début d'année prochaine. Dans ce numéro de votre Magazine Val d'Ille-Aubigné, la partie dossier est consacrée à la rénovation énergétique de l'habitat. Le rôle du service Pass Réno et les aides possibles y sont explicités. Cette action est importante et restera une priorité.

Enfin le 8 octobre, le nouveau contrat territorial de bassin versant a été signé pour prolonger et renforcer l'action de reconquête de la qualité de l'eau et des rivières du bassin versant de l'Ille, l'Illet et Flume. Il s'agit d'un contrat pluri-partenaires dans lequel les Communautés de communes se sont engagées à tripler le niveau d'engagement financier pour répondre à l'obligation de cet objectif.

En vous souhaitant bonne lecture.

Claude Jaouen
Président du Val d'Ille-Aubigné
Maire de Melesse



Signature du contrat territorial entre Le Bassin Versant de l'Ille, de l'Illet et de la Flume et l'Agence de l'eau Loire-Bretagne. Le Val d'Ille-Aubigné adhère et participe financièrement.

VALORISER
il
PARTAGER

Val d'ille
Aubigné

Directeur de la publication : M. le Président. **Mise en page :** Studio Bigot. **Rédaction :** Services du Val d'Ille-Aubigné - Olivier Brovelli. **Crédit photos :** Val d'Ille-Aubigné, Mairie de Melesse, Yves Bigot, l'atelier coiffure, OCUS. **Impression :** Imprimerie des Hauts de Vilaine - Le magazine du Val d'Ille-Aubigné est imprimé sur du papier labellisé PEFC. **Tirage :** 16 500 exemplaires. **ISSN :** 2553-4025 - **Dépôt légal :** Novembre 2020.



Le CODEV, un appel à participation citoyenne

Depuis sa création au printemps 2017, le conseil de développement (CODEV) du Val d'Ille-Aubigné a porté la voix des citoyens auprès des élus du Val d'Ille-Aubigné et contribué ainsi à un dialogue propice à la conduite des politiques publiques locales. Depuis la loi Engagement et Proximité de décembre 2019, il est facultatif mais le conseil communautaire a validé son maintien.

Durant le dernier mandat, le conseil communautaire a sollicité la participation citoyenne du CODEV à plusieurs reprises pour étudier des schémas territoriaux (urbanisme, déplacements, habitat, culture, environnement...). Avec un avis motivé à la clé.

Le CODEV s'est également saisi lui-même de sujets relatifs à l'accueil des migrants, aux

différentes formes d'agriculture du territoire, à la vie associative et à la vitalité des centres-bourgs.

Le Conseil de développement est composé de citoyens volontaires, représentant tous les habitants et travailleurs du territoire. Il doit refléter la diversité de la population locale et rassembler autant de femmes que d'hommes. Ses membres bénévoles s'engagent pour 3 ans.

Vous souhaitez participer plus activement aux projets de votre territoire, apporter votre expertise et proposer des initiatives ? Nous avons besoin de vous ! Usagers, membres d'associations, actifs ou retraités... Vous êtes les mieux placés pour nous faire part de vos interrogations, de vos idées, de vos désirs. Rejoignez le CODEV !

38 sièges disponibles pour des personnes habitant, travaillant ou exerçant une activité sur l'une des 19 communes de la Communauté de communes.

► Inscription par mail :

conseil-developpement@valdille-aubigne.fr
ou www.valdille-aubigne.fr



ENVIRONNEMENT

Biodiversité : ouvrez l'œil !

La Communauté de communes anime une carte collaborative qui dresse l'inventaire de la faune et de la flore locales. Cet outil permet à tous les habitants et usagers du territoire de partager leurs relevés. Que vous soyez novice, amateur

ou professionnel, toutes vos observations sur la biodiversité ordinaire et remarquable nous intéressent !

► Pour participer :

http://geo.valdille-aubigne.fr/faune_flore



F. Le Briant

LA FLORE REMARQUABLE

La doradille à feuilles obovales

Taille : de 10 à 25 cm.

Feuilles : élancées et arrondies.

Reproduction : la doradille à feuilles obovales est une fougère qui produit des milliers de spores qu'elle éjecte par temps sec. Les spores doivent impérativement se déposer dans des lieux humides pour germer.

Habitat : fissures de rochers, anfractuosités murales assez humides.

Répartition : façade atlantique.

Statut : espèce protégée en Bretagne

Anecdote : en hiver, l'intégralité des feuilles visibles meurent. Ne reste de la plante que des bourgeons persistants bien dissimulés. On dit alors que la plante est « hémicryptophyte » du grec hémi (demi), cryptos (cachée) et phyte (la plante) : une plante à demi-cachée !



DR

Le canal, une source durable de bois-bûche

Propriétaire du canal d'Ille-et-Rance, la Région Bretagne a engagé des travaux d'ampleur pour aménager et sécuriser les berges dont l'éclaircie du boisement. Le Val d'Ille-Aubigné achète le bois sur pied afin d'alimenter la production locale de bois-bûche. Formés au bûcheronnage, les salariés du chantier d'insertion réalisent les travaux d'abattage. Les troncs sont acheminés vers la plate-forme biomasse d'Andouillé-Neuville. Les billes séchent un an à l'extérieur avant d'être fendues et stockées sous le hangar durant une année supplémentaire. Les houppiers des arbres abattus sont broyés sur place pour la production de paillage.

 CULTURE

De la peinture aux Arts d'Ille

La galerie les Arts d'Ille accueille de novembre à décembre deux nouvelles expositions d'artistes du territoire.

L'occasion de venir découvrir le travail en pastel sec et aquarelle de Michelle Jaouen qui propose une approche sensible de la nature à travers ses tableaux. Les 21-22 et 28-29 novembre. Samedi (14h-18h), dimanche (10h-12h ; 14h-18h).

Tout aussi sensible, Korin H. puise son inspiration dans les éléments comme l'air et la terre, l'eau et le feu. Comme les peintres expressionnistes abstraits qui privilégient l'élan, le geste, les lignes et les taches. Dans ses tableaux, les gris, souvent colorés, font vibrer les autres couleurs. Du vendredi 4 au dimanche 20 décembre. Vendredi 4 décembre (18h30-20h), samedi (14h-19h) et dimanche (14h-18h)

► + **infos** : www.valdille-aubigne.fr/culture-sport/atelier-galerie-arts-dille



Musique

Le Val d'Ille-Aubigné a désigné l'école de musique de l'Illet pour coordonner le déploiement du Plan musiques, élaboré par le Département d'Ille-et-Vilaine. Le dispositif vise à permettre une meilleure répartition de l'enseignement artistique sur le territoire en développant de nouvelles actions pour sensibiliser les scolaires et les publics spécifiques.

 MOBILITÉ

Toujours plus de VAE

Trente nouveaux vélos à assistance électrique (VAE) ont été livrés début novembre pour étoffer le service de location du Val d'Ille-Aubigné. Ce qui porte à 230 le nombre de vélos acquis par la Communauté de communes depuis sa création en 2012 - avec 350 utilisateurs au compteur. À destination des actifs, le service propose

la location moyenne et longue durée de VAE avec une possibilité de rachat du vélo après deux années consécutives de location. Plus de la moitié des vélos ont déjà été rachetés par leurs utilisateurs.

► + **infos** : mobilites@valdille-aubigne.fr, 02 99 69 86 86

Des projets citoyens

Un appel à projets sur le thème des mobilités est lancé tous les ans par le Val d'Ille-Aubigné afin d'encourager les initiatives citoyennes en faveur de la mobilité durable. Deux projets ont été retenus cette année.

Un projet de vélos en libre-service à Guipel / association la Ragole

Ce projet vise à mettre à disposition gratuitement des vélos d'occasion en libre-service en centre-bourg et près du canal pour les touristes et les habitants afin de favoriser les promenades à bicyclette et valoriser les commerces du centre.

La mise en place d'un système de marquage des vélos / association Transports Mobilité

Ce projet concerne l'acquisition d'une machine de marquage des vélos, obligatoire pour la vente de vélos d'occasion à partir de juillet 2021. Ce dispositif permet de retrouver le propriétaire d'un vélo volé par consultation d'un fichier national unique des cycles identifiés. Les particuliers souhaitant faire graver leur vélo pourront le faire à l'atelier de réparation de l'association, à Melesse, au tarif de 5 €.

Ces deux projets bénéficieront d'une aide communautaire de 1000 €

Le vélo-partage !

NOUVEAU !

Grâce à l'ADEME et aux certificats d'économie d'énergies, cinq stations de vélo-partage seront inaugurées le 27 novembre à La Mézière, Melesse et Saint-Aubin-d'Aubigné. Deux à quatre vélos électriques sont disponibles par station VIA Vélo pour aller faire une course, se rendre au cinéma ou partir en balade en famille - à partir de 14 ans. Un simple téléphone suffit pour louer jusqu'à trois vélos. La location est gratuite la première heure puis facturée 1 € /h/vélo. L'expérimentation est lancée pour un an.

► + **infos et inscriptions** : <http://viavelo.ecovelo.mobiv>



De l'électricité 100 % renouvelable

Depuis son adhésion au groupement de commande Énergie créé par le SDE35, la Communauté de communes alimente une partie de ses bâtiments à partir d'énergie 100 % renouvelable. C'est le cas des six structures de petite enfance et des bâtiments engagés dans une démarche de réduction de leurs consommations et/ou de production

d'énergie à savoir le pôle communautaire (Montreuil-le-Gast), l'atelier relais Émergence, la plate-forme bois (Andouillé-Neuville), le camp Marabout du domaine de Boulet (Feins), l'aire naturelle de camping (Saint-Médard-sur-Ille) et le chantier d'insertion (Melesse).

Le reste des bâtiments, les équipements et l'ensemble de l'éclairage public sont

alimentés en électricité à 75 % d'énergie renouvelable.

Cette démarche s'inscrit dans le projet du PCAET, conforme aux objectifs de la loi de transition énergétique qui vise à porter la part des énergies renouvelables à 23 % de la consommation finale brute d'énergie en 2020 puis 32 % en 2030.



Boucle de randonnée : le sentier de Gahard

Retrouvez à chaque numéro une nouvelle idée de balade sur l'un des 32 sentiers de randonnée du Val d'Ille-Aubigné parmi les 288 km d'itinéraires balisés, accessibles à pied, à vélo et à cheval.

Lieu : Gahard
Départ : Parking de la mairie
Distance : 19 km
Durée : 4h50 environ
Dénivelé : 259 D+
Balisage : balisage FFR de couleur jaune
Thème : patrimoine, espaces naturels

À vélo, circuit VTT de Gahard (n°10)

Départ : Gahard (parking de la mairie)
Distance : 24 km
Durée : 1h50
Dénivelé : 280m D+

Ce circuit propose une découverte du bourg de Gahard et de ses nombreux hameaux. Son passage dans la forêt domaniale de Saint-

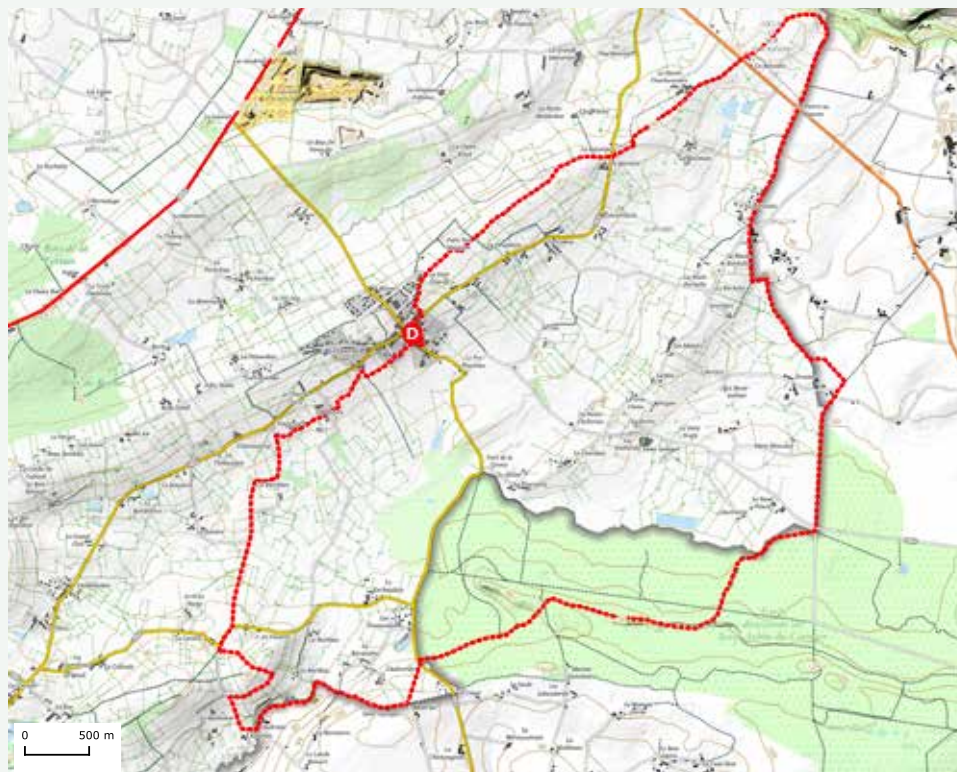
Aubin-du-Cormier emprunte les GR37-39 sur leurs parties communes. Le parcours est globalement sinueux en forêt, technique au sud avec une belle descente après le lieu-dit « Pontenard »

Fiche détaillée des circuits sur www.valdille-aubigne.fr

Grimpez sur la crête pour observer les hameaux, le bourg de Gahard et la forêt domaniale de Saint-Aubin-du-Cormier. Vous croiserez l'aqueduc de la Minette qui achemine l'eau potable vers l'agglomération rennaise.

Inscrite à l'inventaire des monuments historiques (1968), remaniée plusieurs fois jusqu'au XIX^e siècle, l'église de Saint-Exupère mêle styles roman et gothique. Ses premiers éléments architecturaux datent du XI^e siècle. La Mazure est l'un des plus vieux villages de la commune (XVII^e). Le grès, la terre et le granit sont utilisés pour l'encadrement des portes et des fenêtres des maisons, des fermes.

La fontaine « Les Ronds dans l'eau » (2002) a été taillée dans un bloc de granit bleu de Brenillais. L'ouvrage est alimenté par gravité par le trop-plein du réservoir d'eau situé plus haut dans la rue.





MOBILITÉ

Vélo : les ateliers de réparation font le plein

Enfants, actifs retraités... Franc succès pour les ateliers participatifs de réparation de vélo ! En septembre, les premiers ateliers organisés à Montreuil-sur-Ille, Saint-Germain-sur-Ille et Langouët ont permis de réviser 62 vélos grâce à la disponibilité des mécaniciens bénévoles de l'association Transports mobilité. De quoi allonger la durée de vie des cycles et améliorer le confort de leurs propriétaires dont certains utilisent leur vélo tous les jours sur le chemin de l'école ou du travail !

Le principe est simple. Vous venez avec votre vélo. Sur place, les membres de l'association Transports mobilité ont à leur disposition



le matériel, les outils et les pièces nécessaires - neuves et d'occasion - pour vous accompagner pas à pas dans la révision et la réparation de votre cycle. Financé par le Val d'Ille-Aubigné avec le soutien de l'ADEME et du dispositif CEE, le service est gratuit dans une limite de 50 €.

► Dernier atelier de l'automne, dimanche 29 novembre, à la bourse aux plantes de Saint-Médard-sur-Ille.

L'association Transports mobilité cherche des bénévoles pour animer ses ateliers réparation à Melesse mais aussi ouvrir d'autres ateliers. Pourquoi pas dans votre commune ? Le vélo a besoin de vous !

► Les ateliers réparation de Transports mobilité, le samedi de 9h à 12h30, 6 allée Rouge Côte, à Melesse.



Les écoliers en selle

Depuis septembre, les élèves de CM2 des écoles publiques et privées de La Mézière et Saint-Aubin-d'Aubigné participent au programme national « Savoir rouler à vélo », animé localement par l'association Team Sprint Energy. Objectif ? Généraliser l'apprentissage du vélo et la formation nécessaire à une réelle autonomie sur la voie publique avant l'entrée au collège.

Financée par le Val d'Ille-Aubigné avec l'aide de l'ADEME et du dispositif CEE, l'animation sera étendue à 18 écoles du territoire en 2020-2021, à raison de 10h de formation en 6 séances dont 2h sur la voie publique. Environ 500 enfants en bénéficieront. Les CM2 de Melesse, Montreuil-le-Gast, Montreuil-sur-Ille et Saint-Germain-sur-Ille sont les prochains sur la liste, à partir du 15 décembre.



HABITAT

Le Val d'Ille-Aubigné à vos côtés pour rénover votre logement

Le service local de la rénovation de l'habitat du Val d'Ille-Aubigné accompagne les particuliers dans leurs travaux.

Faites-vous accompagner pour réaliser des économies d'énergie. C'est gratuit !

La crise économique et sanitaire aurait pu faire passer la lutte contre le changement climatique au second plan. Il n'en est rien. En France, le plan de relance prévoit d'affecter 30 milliards d'euros à la transition écologique, dont 6,7 milliards dédiés à la rénovation énergétique des bâtiments.

Pour les propriétaires de logements, la principale nouveauté sera l'élargissement du dispositif financier MaPrimeRénov', qui viendra remplacer le Crédit d'impôt transition énergétique (CITE) à compter du 1^{er} janvier 2021 pour tous les ménages, quels que soient leurs revenus et leur statut (occupant, bailleur, copropriétaires).

Localement, le service Pass'Réno fait déjà sa part en aiguillant les propriétaires - occupants et bailleurs - sur le chemin de la rénovation énergétique, à travers le maquis

des subventions, des devis et de la réglementation.

L'activité de la plateforme, créée il y a cinq ans, monte en puissance. « *Juste avant le confinement, nous avons enregistré un nombre record de dossiers*, confirme Lucie Calvet, responsable du pôle aménagement et urbanisme. *C'est le signe d'une meilleure sensibilisation du grand public aux enjeux de la rénovation. Les aides financières facilitent aussi le passage à l'acte* ».

Simplifier les démarches

Co-financé par l'ADEME, l'ANAH, la Région Bretagne et le Département d'Ille-et-Vilaine, Pass'Réno est un service public de la Communauté de communes du Val d'Ille-Aubigné, composé d'une équipe de deux techniciens qui offrent un conseil personnalisé, gratuit et indépendant. Inutile de chercher plus loin. Réservé aux habitants des 19 communes du territoire, Pass'Réno est LE guichet unique d'accès aux aides pour simplifier les démarches.

Le service concentre son action sur la rénovation énergétique de l'habitat. « *Nous visitons beaucoup de "passoires thermiques" en parpaings des années 70, chauffées*

tout électrique, et d'anciennes longères en pierre-terre », commente David Cabo, animateur Pass'Réno. Mais le service conseille aussi les particuliers qui souhaitent adapter leur logement pour y vivre plus longtemps, en autonomie. Ou ceux qui veulent gagner en confort, en traquant les fuites, ou l'humidité, ou encore les ménages primo-accédants qui souhaitent se lancer dans l'acquisition-rénovation en centre-bourg.

Étude, travaux, aides

Après le premier rendez-vous, l'équipe du service Pass'Réno réalise un diagnostic du logement sur place puis une étude pour



établir la liste des travaux préconisés, selon différents scénarios de performance énergétique. « *Chaque situation est différente, observe David Cabo. Nous insistons souvent sur la nécessité de réaliser un ensemble de travaux pour atteindre un gain énergétique acceptable avec le meilleur ratio coût / efficacité* ». L'isolation des combles, l'installation d'un poêle à bois ou le remplacement de menuiseries font partie des interventions les plus fréquentes.

Une fois le projet de travaux retenu, Pass'Réno aide les propriétaires à boucler leur plan de financement. De nombreux organismes - dont l'ANAH - accordent des subventions à la rénovation énergétique de l'habitat, généralement sous conditions de ressources. Les techniciens vérifient les critères d'éligibilité et mandatent si nécessaire un opérateur pour monter les dossiers administratifs et financiers des ménages les plus modestes. « *Les aides publiques cumulées peuvent couvrir jusqu'à 100 % des dépenses de travaux des ménages très modestes* ». Vient ensuite l'heure de contacter les artisans. C'est le propriétaire qui s'en charge. La plate-forme n'est pas maître d'œuvre mais étudie les devis, aide à décrypter les mentions techniques. « *On conseille aussi les professionnels pour coller à la réglementation. Celle-ci change très souvent* » indique Gwenhael Briand, technicien Pass'Réno.

Sans conditions de ressources

L'accompagnement de Pass'Réno est entièrement gratuit, sans conditions de revenus mais réservé aux travaux de réhabilitation

Gare aux arnaques !

Depuis le 1^{er} septembre, le démarchage téléphonique pour les travaux de rénovation énergétique est interdit. Seuls les particuliers qui ont un contrat en cours peuvent être démarchés. Attention aux entreprises qui prétendent agir pour le compte de la Communauté de communes : nous ne démarchons jamais les particuliers ! Ne vous précipitez pas pour accepter une offre. Méfiez-vous des promesses trop alléchantes. Prenez le temps de demander d'autres devis, ne signez rien le jour même et ne donnez pas vos coordonnées bancaires.

Le bon réflexe ? C'est Pass'Réno.

Paroles d' élu



« *Les particuliers sont demandeurs de conseils. Ils ont aussi besoin d'être rassurés. Certaines offres commerciales sont trop belles pour être honnêtes. Pass'Réno est un service public indépendant. L'accompagnement est gratuit, sans engagement. Nous n'avons rien à vendre ! La rénovation de l'habitat est indispensable dans la lutte contre le changement climatique. Mais en temps de crise, c'est aussi un levier de développement économique, essentiel pour faire repartir l'activité* ». Jacques Richard, vice-président en charge de l'habitat et de la rénovation énergétique

des résidences principales du parc privé. À Mouazé, Cécile et Yann en ont bénéficié en 2017. L'étude réalisée par les techniciens de Pass'Réno montrait que leur maison chauffée au fioul et classée « E » pouvait atteindre une classe énergétique « B » grâce à la réalisation d'un bouquet de travaux. Pass'Réno a orienté le couple, non éligible aux aides de l'ANAH, vers la prime rénovation performante B+ du Val d'Ille-Aubigné. « *Grâce à cette aide de 10 000 €, nous avons pu remplacer la couverture, isoler en laine de bois le toit et les murs sous un bardage, poser des huisseries performantes à double et triple vitrage, isoler en partie le plancher et poser un chauffe-eau solaire* ». Le couple évalue la baisse de consommation de chauffage et d'eau chaude sanitaire à 65 %.

Les aides financières incitent à passer à l'action. Mais l'expertise compte aussi. « *On peut être très sollicité par des offres commerciales ou se sentir démuni face aux*

différentes solutions techniques ou matériaux proposés, commente Lucie Calvet. Or le sujet nécessite une expertise technique, notamment quand il s'agit de bâti ancien». Contre les mauvaises surprises, l'accompagnement humain de proximité fait toujours la différence.

Le Bricobus à la rescousse

En complément de l'accompagnement de Pass'Réno, le Bricobus peut aussi donner un gros coup de pouce. Au volant de leur camionnette équipée, les Compagnons Bâtisseurs accompagnent les particuliers à l'auto-rénovation sur des travaux annexes, non subventionnés mais souvent indispensables pour engager ou achever des opérations lourdes et d'amélioration. De la petite maçonnerie pour accueillir une chaudière bois, des finitions de peinture après la pose des fenêtres... Le Bricobus épaula six à huit foyers modestes par an.





Exemple n°1

Coût des travaux : 25 340 €
Reste à charge : 5 940 €

« J'ai acheté mon premier logement à 57 ans. Une petite maison de 60 m² dans le bourg. C'était il y a deux ans. Je savais qu'il y aurait des travaux à faire. Mais peut-être pas autant... Je n'avais pas trop le choix. La maison était une passoire énergétique, classée G. Pour prétendre à un cumul de subventions, il fallait atteindre l'étiquette D. Les travaux ont pris six mois. J'ai fait changer les menuiseries, isoler les combles puis changer les convecteurs, isoler une partie des murs par l'extérieur ainsi que le vide sanitaire et refaire de l'isolation intérieure aussi. J'ai tout de suite vu la différence - même l'été.

J'ai fait plus que prévu mais je ne regrette pas. Entre les aides et la technique, on peut facilement s'y perdre. Pass'Réno m'a aidé à bien ficeler les dossiers de financement, à gérer le calendrier, à comprendre les devis... Je suis auxiliaire de puériculture, c'est un autre métier ».

Rozenn Paul, Montreuil-sur-Ille (photo)

Exemple n°2

Coût des travaux : 55 460 €
Reste à charge : 8 920 €

« Je suis dans la maison depuis 1997. C'est l'assistante sociale qui m'a parlé de l'ANAH et de Pass'Réno. Le CDHAT (opérateur de la Communauté de communes) est venu chez moi faire un diagnostic complet. Il y avait tellement de choses à faire, je ne savais pas par où commencer !

Le plus urgent, c'était la toiture qui fuyait. Il y avait aussi toute l'électricité à revoir, des fenêtres à changer et le grenier à isoler. Sans compte la salle de bains à refaire, la VMC à installer... J'ai délégué tout l'administratif, je ne sais pas faire.

Maintenant, je me sens bien. Il fait bon. Et je ne suis plus inquiète. Je ne me relève plus la nuit pour vider les seaux quand il pleut ! J'ai pris un microcrédit sans intérêt. Ça va me coûter 80 € par mois pendant dix ans. Mais sans aides, il ne serait rien passé ».

Corinne Noël, Saint-Médard-sur-Ille

Les primes du Val d'Ille-Aubigné

Le Val d'Ille-Aubigné accorde des primes spécifiques à la rénovation énergétique, sans condition de ressources, cumulables avec les aides de l'ANAH et les primes énergie.

- La prime bois de chauffage = remboursement de combustible pour installer un équipement de chauffage principal au bois en remplacement d'une chaudière de plus de 10 ans ou d'un chauffage électrique de plus de 2 ans / jusqu'à 2 000 € pour les chaudières et 1 000 € pour les appareils individuels.
- La prime solaire = pour installer un chauffe-eau solaire individuel/ jusqu'à 2 000 €.
- La prime rénovation performante B+ = pour réaliser d'importants travaux d'économie d'énergie, validés par l'étiquette énergétique B / jusqu'à 10 000 € + 2 500 € si labellisation BBC Réno.
- La prime accession = pour les travaux de rénovation énergétique d'un logement ancien en centre-bourg, réservée aux primo-accédants / 3 000 € ou 4 000 €.



1170 DOSSIERS
instruits par Pass'Réno
depuis 5 ans.



300 FOYERS
ont bénéficié d'un
accompagnement
individuel en 2019.

- Pour prendre rendez-vous avec un conseiller Pass'Réno
Tél. : 02 99 69 58 93 - pass-reno@valdille-aubigne.fr
- + infos : www.pass-reno.bzh

► Glossaire

- ANAH : Agence nationale de l'habitat
- ADEME : Agence de la transition écologique, anciennement Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie



ILS FONT LE TERRITOIRE

Frédéric Paulin, le noir au vert

Djihad, véganisme et AK47 : le romancier Frédéric Paulin se nourrit de l'époque. Une signature polar qui compte dans le roman noir historique en France.

À Montreuil-sur-Ille, Frédéric Paulin cultive son jardin. Un papa cool qui plante des tomates et pratique le tai-chi-chuan. Mais dans sa tête, c'est une autre histoire.

Le romancier déterre des secrets d'Etat, des haches de guerre et des vidéos sordides exfiltrées des abattoirs. Avec un art consommé de l'architecture littéraire où l'histoire contemporaine percute le quotidien, élaboussé d'hémoglobine. Frédéric Paulin fait du noir au vert.

Docufiction

Crâne luisant impeccable, Husky au pied, la silhouette peut impressionner. Voix profonde, accent gouailleux, l'écrivain - qui cite Audiard - a le costume qui fait le moine. Pas religieux pour deux sous.

Le dernier opus de sa trilogie consacrée au djihadisme - *La fabrique de la terreur* - est paru en mars. Du triomphe du FIS aux attentats terroristes de 2015, Frédéric Paulin y clôt une fresque ambitieuse des dérives islamistes qui voyage d'Alger à *Charlie Hebdo* via les grottes de Tora Bora. Haletante et très documentée sous les ors de la fiction. Car avant d'être écrivain à temps complet, Frédéric Paulin fut journaliste, enseignant et plume du groupe écologiste à la mairie de Rennes. « *J'insère la fiction dans les zones d'ombre de l'histoire. Je tire la pelote des faits pour comprendre, sans pardonner. Le roman est aussi un média* ». Le noir est quant à lui une belle page blanche. « *On peut faire vivre des antihéros, des salauds fantastiques et des situations excessives* ». Quand on est anxieux, l'écriture est un exutoire. « *J'ai de la colère, des choses à dire. J'écris parce que ça ne sert à rien de gueuler sur ma télé !* ».

À gauche toute

Ecologiste tendance libertaire, végétarien affirmé, Frédéric Paulin s'est immergé dans l'univers des militants antispécistes (*La peste*

soit des mangeurs de viande), des massacres ethniques au Rwanda (*Les cancelats à coup de machette*), des mercenaires des sociétés de sécurité privée (*Le monde est notre patrie*) et des trafiquants d'armes en banlieue (*600 coups par minute*). Une inspiration assez éloignée des escapades rennaises en TER, à la ferme des P'tits Brégeons ou au bar PMU en voisin... « *Le prochain bouquin traitera des émeutes anti-G8 de Gênes en 2001. Parce que j'y étais* ». Une autre trilogie est aussi dans les tuyaux. En vedette ? Le prolétariat - de l'après-guerre aux gilets jaunes.

À 48 ans, le travail, les salons et les festivals finissent par payer. *Le Monde*, *Libération* et *France Culture* ont repéré le bonhomme. « *Evidemment que ça fait plaisir. J'écris pour être lu* ». Et bientôt pour être vu : les droits d'adaptation de la trilogie djihadiste, en série de huit épisodes, viennent d'être vendus.

► + infos :

<http://fredericpaulin.over-blog.com>

**24 H AVEC...**

... Le pôle ressources

Trait d'union entre les services, le pôle ressources fait tourner en coulisses la grande machine administrative. Avec les finances, l'informatique et les RH comme carburant.



9H30. Branle-bas de combat aux ressources humaines. Virginie Fernex et Isabelle Garçon doivent boucler la paie avant ce soir. Le Val d'Ille-Aubigné emploie 90 agents, à rémunérer en temps et en heure tous les mois. Le binôme suit aussi le déroulé des carrières, les départs en formation et les congés individuels. Il supervise la distribution des tickets restaurant et le remboursement des frais de déplacement. Virginie a intégré l'équipe en plein confinement, directement en télétravail. Une drôle d'aventure !

10H20. Le service mobilité soumet à Valérie Bailleul les conditions générales d'utilisation pour le nouveau service de vélos partagés. Elle étudie les clauses et s'assure du respect des données personnelles, des modes de paiement et des obligations du prestataire, etc. Le droit, c'est son domaine. La juriste gère et analyse aussi les contrats d'assurance, les sinistres, les recours. Elle veille à la conformité des actes réglementaires.

11H45. Un PC qui débloque ? Ivan Le Bourlout arrive à la rescousse. Petite panne ou problème de réseau, le technicien veille au bon fonctionnement du parc informatique. En parallèle, un gros chantier est sur le métier : la migration vers le cloud de tous les fichiers encore hébergés sur des serveurs locaux. « Notre système actuel ne correspond plus aux besoins liés à l'organisation multisite, reconnaît Philippe Desilles, responsable du pôle. La mise en place du télétravail depuis le confinement a confirmé le bien-fondé de ce choix ».



14H20. Un écran, des chiffres et des tableurs : c'est le quotidien de Pascale Robert qui met en paiement la facture de maintenance des réseaux d'eau potable. Le service finances et comptabilité suit l'exécution des budgets - principal et annexes. Il jongle entre les loyers, la TVA, les bons de commande et les emprunts. L'argent est le nerf du service public. La dématérialisation de la chaîne comptable sera bientôt achevée. « *L'administration vit avec son temps. Elle se modernise avec des outils performants qui nous font gagner du temps, travailler mieux* ».



15H. Au Domaine de Boulet, la signalétique doit être refaite. Myriam Bonnet et Emilie Poulard-Bostyn se rendent sur place pour travailler les propositions. Les nouveaux supports seront prêts pour la prochaine saison. Le service communication réalise aussi le magazine communautaire, des supports de communication pour l'ensemble des services. Il anime également l'intranet, le site web et les réseaux sociaux de la Communauté de communes.

16H20. La réunion du conseil communautaire approche. Blandine Plaisant adresse les convocations aux élus. Restera à mettre en forme l'ordre du jour avec les délibérations ad hoc. Planning, courriers, procès-verbaux... L'assistante de pôle est une ressource clé.



Antoine Mainka dans son atelier

ILS FONT L'ÉCO

Synelog, le double vitrage discret

Emigrée de la région parisienne vers Saint-Aubin-d'Aubigné, l'entreprise Synelog négocie des profilés PVC pour l'isolation thermique des fenêtres en bois. Un créneau rare dans la rénovation thermique de l'habitat.

À l'heure de changer leurs ouvertures, les propriétaires d'un logement ancien aux fenêtres en bois sont confrontés à un dilemme. Entre un cadre PVC économique mais disgracieux et une menuiserie en bois massif plus esthétique mais onéreuse : que choisir ? Maligne, la société Synelog commercialise une solution alternative d'isolation en double vitrage. Qui conserve les anciennes fenêtres sans trop les dénaturer. Et ceci depuis 1973. Presque une éternité dans le secteur de la rénovation énergétique !

Etablie depuis quelques mois dans la zone d'activités de l'Hémetière, la TPE familiale affiche sa devise au fronton de l'atelier : « L'isolation transparente ». Les locaux

appartenaient à la Communauté de communes. L'entreprise pensait louer. Elle a finalement acquis l'ancien atelier-relais du Val d'Ille-Aubigné, séduite par la qualité des installations. « *C'est propre, bien construit, bien isolé et bien chauffé*, témoigne Antoine Mainka, son directeur. *Un bien rare dans la région rennaise, juste à côté de la voie rapide* ».

Double ou survitrage

Synelog s'est fait un nom avec le survitrage. Le procédé consiste à fixer une seconde vitre sur la menuiserie intérieure des fenêtres. Ce qui permet d'isoler d'anciennes fenêtres sans remplacer les verres existants, sans toucher à la menuiserie bois.

Le double vitrage rénovation a pris la relève depuis. L'artisan remplace la vitre existante par un double-vitrage au moyen de profilés PVC fixés sur la menuiserie de la fenêtre ancienne grâce à des clips ou des vis cachées, sans démastiquage. « *Une solution discrète, abordable, éligible au crédit d'impôt et qui ne modifie pas l'aspect extérieur de la façade* ». Toujours avec un peu de plas-

tique mais en moindre quantité. L'entreprise commercialise les joints de calfeutrement qui vont avec.

Maillon de la transition

Dans l'océan industriel de la rénovation de l'habitat, Synelog n'est qu'une « goutte d'eau ». Négociant en matériaux, l'entreprise ne fabrique pas directement ses longues baguettes PVC - parfois en aluminium. Elle les fait produire en Savoie ou à la frontière allemande. Puis elle les stocke avant de les revendre aux grands industriels du verre (Saint-Gobain, Riou Glass), aux PME régionales ainsi qu'à un large réseau d'artisans en France, en Belgique et aux Pays-Bas. Confrontée à la crise économique, l'entreprise fait le dos rond. Elle a réduit la voilure en déménageant en Bretagne : deux salariés ont quitté le navire en chemin. Sans concurrence frontale, l'entreprise reste néanmoins optimiste. « *La transition écologique est une priorité politique forte. Le discours sur le recyclage, la seconde vie des matériaux commence à porter. Il reste des milliers de fenêtres en bois à isoler !* ».

Le PASS Commerce et artisanat assoupli

La Région Bretagne a proposé aux EPCI partenaires du dispositif PASS Commerce et artisanat d'assouplir ses conditions d'éligibilité afin de mieux accompagner les artisans et commerçants dans d'éventuels investissements rendus nécessaires par le contexte sanitaire.

Il est désormais possible :

- De solliciter une subvention pour l'ensemble des travaux et équipements liés à la réalisation d'aménagements extérieurs (terrasses, extensions temporaires ou durables...) permettant d'augmenter la surface d'accueil clientèle ;
- De déposer une deuxième demande d'aide avant le délai initial de deux ans dès lors que le bénéficiaire n'a pas bénéficié du plafond de subvention lors de sa première demande (7 500 €).

À noter que le plancher du montant des investissements éligibles passe de 6 000 à 3 000 € HT jusqu'au 31 décembre 2020.

► + infos : economie@valdille-aubigne.fr



« 100 chances-100 emplois » à Melesse

Délocalisée pour la première fois sur le territoire de la Communauté de communes, l'opération nationale « 100 chances - 100 emplois » s'est tenue du 28 septembre au 8 octobre à Melesse. Huit jeunes âgés de 18 à 30 ans, en difficulté d'insertion professionnelle, ont participé aux ateliers organisés par un réseau d'entreprises locales - notamment Piment Rouge et Nous antigaspi - avec l'appui des PAE, de Pôle Emploi et de We Ker. Pendant une semaine, les volontaires ont

participé à des simulations d'entretien, suivi des ateliers de sophrologie et perfectionné leur CV afin d'affiner leur projet professionnel. La semaine de coaching s'est conclue par un « grand oral » devant un jury composé de représentants d'entreprises privées, publiques et d'élus locaux. Dont Claude Jaouen, le président du Val d'Ille-Aubigné, « agréablement surpris de la qualité des interventions de ces jeunes présentant leurs projets ».

Le forum emploi reporté

En raison de la crise sanitaire, la 3^e édition du Forum de l'emploi et de l'évolution professionnelle du Val d'Ille-Aubigné est reporté au 4 juin 2021.

Le fonds Covid Résistance prolongé

Sur proposition de la Région Bretagne, le Val d'Ille-Aubigné a acté le report de la fin du dispositif Covid Résistance du 30 septembre au 31 décembre 2020. Dans une conjoncture encore incertaine, le Val d'Ille-Aubigné souhaite rester actif dans l'accompagnement des entreprises et des associations confrontées à des problèmes de trésorerie en raison de la crise économique et sanitaire. Pour rappel, cette aide se présente sous la forme d'un prêt à taux zéro.

► + infos : <https://covid-resistance.bretagne.bzh> ou economie@valdille-aubigne.fr



Concours Crisalide

L'entreprise 21km, partenaire des producteurs locaux et organisateur de tournées pour une alimentation de proximité, est lauréate du concours Crisalide éco-activités dans la catégorie « territoires et circuits courts ».

► <https://21km.fr/>



À vos agendas

(sous réserves des conditions d'accueil liées à la crise sanitaire - inscriptions obligatoires)

■ ATELIER PLASTIQUE avec Andrée Prigent

Mercredi 4 novembre : 10h-12h à Saint-Aubin-d'Aubigné et 14h-16h à Saint-Germain-sur-Ille
Samedi 14 novembre : - 10h-12h à Gahard et 14h-16h à Andouillé-Neuville

■ BIBLIOTHÈQUE DE SAINT-AUBIN-D'AUBINÉ

Samedi 19 décembre à 10h00 : Bébés Lecteurs
 Lecture musicale par l'artiste Astrid Radigue (0 - 5 ans)

■ MÉDIATHÈQUE DE MELESSE

En novembre à Melesse le Mois du doc : « Overseas » de Sung A-Yoon. Un documentaire tourné aux Philippines qui nous fait découvrir la préparation des femmes qui partent travailler à l'étranger.

■ MÉDIATHÈQUES DU VAL D'ILLE-AUBIGNÉ

CAP BD 2020, 1, 2, 3 Votez

À vous de voter pour votre bande dessinée préférée avant le 29 novembre 2020. Merci de vous adresser à votre bibliothécaire



pour remplir le bulletin de vote. Début décembre, la bande dessinée préférée sera révélée dans la catégorie Découverte et Expert et des chèques lire seront offerts aux lecteurs tirés au sort.

► **Renseignements** : 02 99 69 86 89
helene.gruel@valdille-aubigne.fr

■ FESTIVAL JEUNE PUBLIC

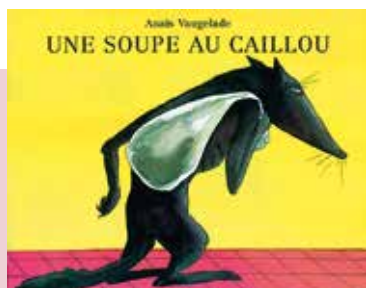
En décembre, la Cie OCUS sera en tournée avec « La soupe au caillou », un conte musical proposé aux élèves de primaire...

Une mise en bouche avant le festival jeune public organisé du 18 au 20 décembre à Saint-Germain-sur-Ille. Ce spectacle familial est une adaptation libre du conte populaire de La Soupe au Caillou.

► **Au programme** : - « Le portraitiste » / collectif Autre Direction / spectacle de marionnettes et musique à partir de 3 ans ; « La soupe au caillou » / Cie OCUS / en version soirée autour d'une soupe collective. Les compagnies Autre Direction et Tra Le Mani ont été accueillies dans le cadre de résidences de création à La Touchette.

Un brin de lecture

Une sélection de livres proposée par les bibliothécaires du Val d'Ille-Aubigné



Une soupe au caillou

A. VAUGELADE, L'École des loisirs, 2000
 En plein hiver, un vieux loup va de maison en maison pour faire une soupe au caillou. Intrigués les animaux du village apportent chacun un légume pour l'agrémenter. Mais quelles sont les véritables intentions de ce personnage de conte populaire ? - Spectacle de la Cie Ocus -



Française,

A. JARDIN, Albin Michel, 2020
 « Désobéir ensemble à la bêtise du monde », ou le retour d'Alexandre Jardin qui ose dire à travers son personnage que le monde marche sur la tête et qu'on tient mieux debout en se serrant les coudes. Un roman manifeste qui pose un regard singulier sur la France.



Signé Poète X

E. ACEVEDO, Nathan, 2019
 Xiomara use de ses poings et se révolte en silence, seule l'écriture l'apaise. Grâce au club de slam de son lycée, ses mots aiguisés lui permettent de trouver sa voix. Un manifeste pour les jeunes filles qui doivent apprendre à se libérer des carcans pour s'affirmer en tant que femme.

Retrouvez les autres animations dans l'agenda culturel et suivez toute l'actualité des bibliothèques du Val d'Ille-Aubigné sur le Facebook [lecturepubliquevaldilleaubigne](https://www.facebook.com/lecturepubliquevaldilleaubigne) et le blog lecture.valdille-aubigne.fr/

UN CERTAIN REGARD SUR NOS COMMUNES.....

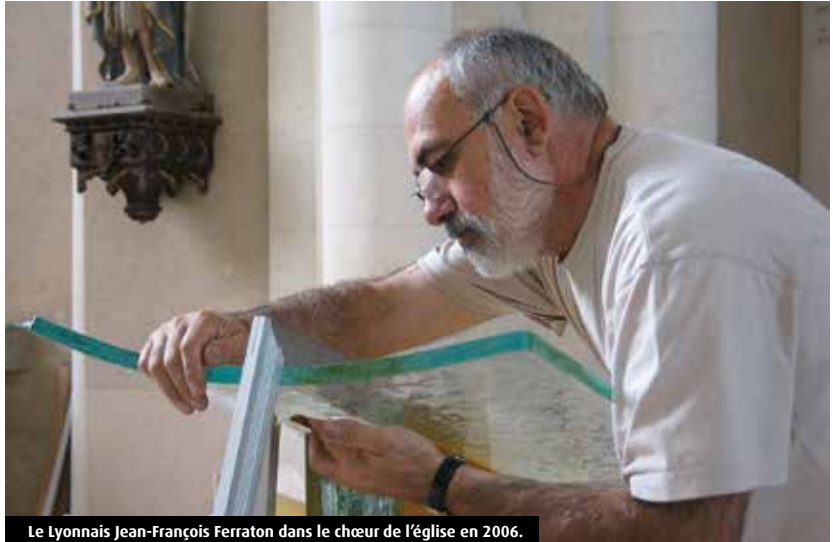
CES ARTISTES QUI ONT FAÇONNÉ NOS ÉGLISES L'exemple de La Mézière

La paroisse de La Mézière est attestée en 1235 par la mention de son recteur dans le cartulaire de Saint-Melaine, un certain Hervé - « Hervoeus, presbyter, ecclesioe de Macéria ».

À l'âge d'or de la Bretagne, au XVI^e siècle, l'église s'orne d'un porche daté de 1593 et d'une maîtresse vitre comprenant seize panneaux. Huit d'entre eux, similaires aux œuvres du maître verrier rennais Michel Bayonne (cf. Saint Gondran), mettent en scène la Passion. Huit autres représentent les membres de la famille Beaumanoir, seigneurs de La Mézière de la fin du XV^e au début du XVII^e siècle. Ils furent restaurés en octobre 1678 par Jean Denoûal, Pierre Brossard et Julien Rialland, artistes locaux.

Frappée par la foudre

Le 28 mai 1866, l'église fut incendiée par la foudre. Elle fut reconstruite par l'architecte Jacques Mellet. La nouvelle église fut ouverte au culte le 10 décembre 1871, la bénédiction donnée par l'archevêque de Rennes Mr Godefroy Brossay-Saint-Marc



Le Lyonnais Jean-François Ferraton dans le chœur de l'église en 2006.

le 4 août 1873. Le tympan du porche est l'œuvre du sculpteur rennais Charles-Pierre Goupil (1827-1890).

Deux tableaux ont été offerts par l'Etat. Le premier - *La Vierge, l'Enfant et Saint Jean*, œuvre de Thérèse Carrié, copie d'après Andréa del Sarto, déposé en 1850 - fut détruit lors de l'incendie de 1866. Le second - *La Vierge aux Cerises*, œuvre de Jenny Girbaud, copie d'après Carrache, déposé en 1872 - était encore dans l'église en 1901. Aujourd'hui, il n'y est plus.

Deux autres œuvres sont présentes dans l'église. L'une dans le transept ouest - *L'Immaculée conception des vénérables* (musée du Prado) d'après l'œuvre de Murillo (1618-1682) - l'autre dans le transept est - un Christ en croix qui rappelle l'école Française du XIX^e siècle. Ces deux œuvres ont-elles été aussi offertes par l'Etat ultérieurement ?

Ancien et contemporain

Le 5 novembre 2001, vers 13 h, un pinnacle nord de l'église s'effondre entraînant

dans sa chute un clocheton et des pierres d'angle. Les dégâts mettent en lumière la vétusté de l'édifice de 1872. Il s'en suivit une restauration complète, réalisée de 2003 à 2006 pour un coût de 2,5 M€, sous l'égide de l'architecte dinannais Yves Lecoq. À cette occasion, la paroisse fit appel à l'artiste lyonnais Jean-François Ferraton, spécialiste de l'art sacré, pour la conception d'un nouveau mobilier liturgique - autel, siège, lutrin et colombe dorée qui orne le pilier ouest dans le chœur. Cet ensemble fut inauguré le dimanche 17 septembre 2006 par François Saint-Marcary, archevêque de Rennes.

Le tympan du porche, le mobilier liturgique contemporain et les statues rénovées à l'ancienne par Gilles Mantoux et l'Atelier régional de restauration du château de Kerguehennec (Bignan, 56) sont l'aboutissement de six années de travail. Ces œuvres sont à découvrir dans l'église paroissiale Saint-Martin.

► Guy Castel et Lionel Henry, association Bas-Champ du Val d'Ille-Aubigné



Tympan, œuvre de Charles-Pierre Goupil, 1872

Vous possédez une carte postale ancienne de votre commune ?

Prenez une photo aujourd'hui et envoyez vos commentaires à communication@valdille-aubigne.fr, nous les diffuserons dans les pages du magazine.

JOUEZ LA CARTE AUTONOMIE

**PASS'
RÉNO**



*Le Val d'Ille-Aubigné vous aide
et vous accompagne gratuitement
pour réaliser vos travaux de
rénovation et d'adaptation.
C'est l'occasion ou jamais !*

Renseignez-vous au 02 99 69 58 93

**PLATE-FORME LOCALE
DE RÉNOVATION DE L'HABITAT**



www.valdille-aubigne.fr