



# Inventaire des Zones d'Activités Économiques (ZAE)

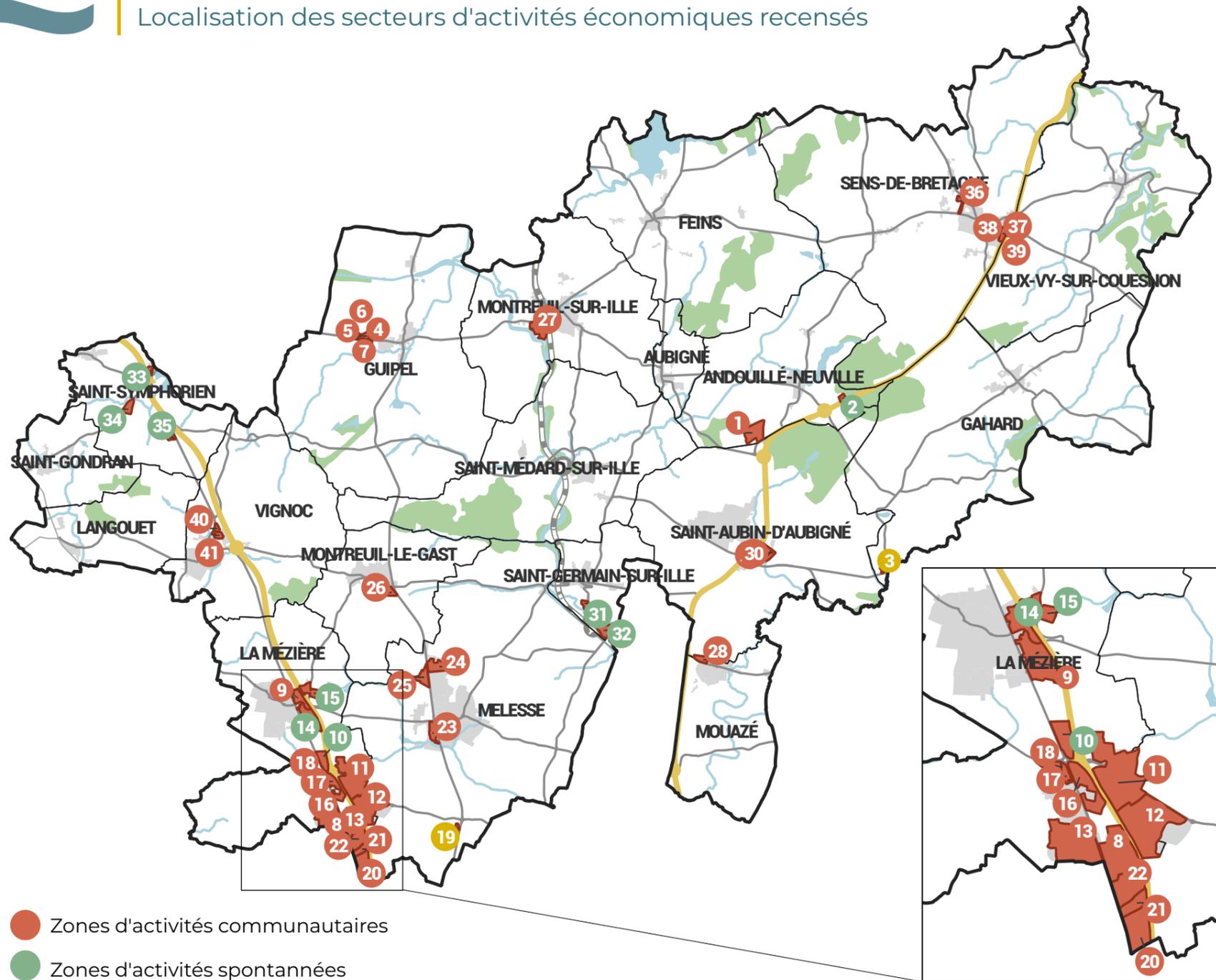
**Août 2023**



# VAL D'ILLE-AUBIGNÉ

## ZONES D'ACTIVITÉS ÉTUDIÉES

Localisation des secteurs d'activités économiques recensés



- Zones d'activités communautaires
- Zones d'activités spontanées
- Activités agricoles

Sources : Val d'Ille - Aubigné, BD TOPO® - IGN  
Traitements et réalisation : Audiar, Juillet 2023

41 ZAE	352 hectares	671 établissements	3 840 salariés estimés en 2021
-----------	-----------------	-----------------------	--------------------------------------

Identifiant de la zone d'activité économique	Libellé de la commune	Libellé de la zone d'activité économique(*)	Page
1	Andouillé-Neuville	Ecoparc de Haute Bretagne	4
2	Andouillé-Neuville	Le Rocher	6
3	Gahard	Tahan	8
4	Guipel	La Justice 1	10
5	Guipel	La Justice 2	12
6	Guipel	La Justice 3	14
7	Guipel	La Justice 4	16
8	La Mézière	Beaucé	18
9	La Mézière	Beauséjour 1, 2 et 4	21
10	La Mézière	Biardel	26
11	La Mézière	Cap Malo	28
12	La Mézière	Cap Malo 2	33
13	La Mézière	La Bourdonnais	36
14	La Mézière	La Chataigneraie	41
15	La Mézière	La Herbetais	43
16	La Mézière	La Montgervalaise 1 et 2	45
17	La Mézière	Triangle de vert 1	49
18	La Mézière	Triangle de vert 2	51
19	Melesse	Le Chêne Noël	53
20	Melesse	Confortland 1 à 4	55
21	Melesse	Confortland 5	58
22	Melesse	Confortland 6	64
23	Melesse	La Métairie	61
24	Melesse	Les Landelles	66
25	Melesse	Les Olivettes	69
26	Montreuil-le-Gast	La Métairie	72
27	Montreuil-sur-Ille	ZA du Stand	74
28	Mouazé	ZA les 4 chemins	77
29	Saint-Aubin-d'Aubigné	La Hemetière	79
30	Saint-Aubin-d'Aubigné	La Hemetière 2	82
31	Saint-Germain-sur-Ille	Avenue de la Gare	84
32	Saint-Germain-sur-Ille	Secteur Gare	86
33	Saint-Symphorien	La Bricochère	88
34	Saint-Symphorien	Le Pont de Bintin	90
35	Saint-Symphorien	La Retière	92
36	Sens-de-Bretagne	La Croix Maheu	94
37	Sens-de-Bretagne	ZA Croix Couverte 1	96
38	Sens-de-Bretagne	ZA Croix Couverte 2	98
39	Vieux-Vy-sur-Couesnon	ZA Croix Couverte 3	100
40	Vignoc	La Troptière	102
41	Vignoc	Le Tertre	104

\* Ce libellé fait référence à différents cas de figure : zones d'activités communautaires, activités agricoles isolées, établissements hors ZA, secteur de développement spontané d'activités économiques





# Zone d'activité Ecoparc de Haute Bretagne

## Commune de Andouillé-Neuville



Sources : Val d'Ille - Aubigné, Fichiers fonciers 2021, ÉDIGEO, Audiar 0 30 60 m  
Traitements et réalisation : Audiar, Juillet 2023

18.3  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

4  
unités  
foncières

3  
établissements

- de 25  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35003000ZN0087	35003000ZN0087	0,39		NULL	NULL
2	uf350030298799	35003000ZN0085 35003000ZN0086	0,62		NULL	NULL
3	uf350030298800	35003000ZN0081 35003000ZN0082 35003000ZN0083 35003000ZN0084	0,16		NULL	NULL
4	uf350030298802	35003000ZN0088 35003000ZN0089 35003000ZN0090 35003000ZN0091 35003000ZN0092 35003000ZN0093 35003000ZN0094 35003000ZN0095 35003000ZN0096 35003000ZN0097 35003000ZN0098 35003000ZN0099 35003000ZN0100 35003000ZN0101 35003000ZN0102 35003000ZN0103 35003000ZN0104 35003000ZN0105 35003000ZN0106 35003000ZN0107 35003000ZN0108 35003000ZN0109 35003000ZN0110 35003000ZN0111 35003000ZN0112 35003000ZN0113 35003000ZN0114 35003000ZN0115 35003000ZN0116 35003000ZN0117 35003000ZN0118 35003000ZN0119 35003000ZN0120 35003000ZN0121 35003000ZN0122 35003000ZN0123 35003000ZN0124 35003000ZN0125 35003000ZN0126 35003000ZN0127 35003000ZN0128	35,12 yc surface hors périmètre ZAE		AGEMO COSFI K-RIBOO Frédéric Jégou Atelier KOPO SOBRE Alchimie d'Intérieur Pierre Lehérisse	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Le Rocher

## Commune de Andouillé-Neuville



Sources : Val d'Ille - Aubigné, Fichiers fonciers 2021, ÉDIGEO, Audiar 0 20 40 m  
Traitements et réalisation : Audiar, Juillet 2023

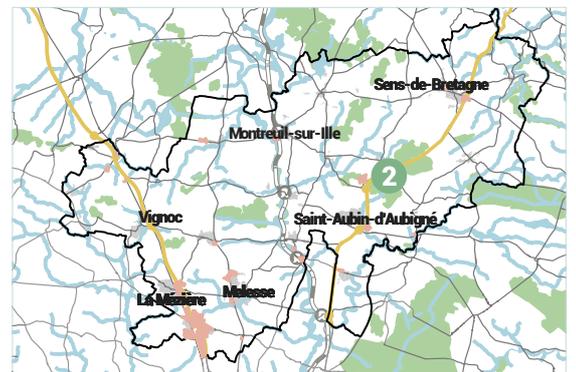
2.4  
hectares

33 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

3  
unités  
foncières

2  
établissements

-  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35003000ZK0041	35003000ZK0041	0,51		NULL	Vacant
2	uf350030244761	35003000ZK0038 35003000ZK0039 35003000ZK0040	0,46		Repair cric	Non vacant
3	uf350030279552	35003000ZK0019 35003000ZK0037 35003000ZK0042	1,4		Marbrerie sofunair	Mixte

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Tahan Commune de Gahard



Sources : Val d'Ille - Aubigné, Fichiers fonciers 2021, ÉDIGEO, Audiar 0 20 40 m  
Traitements et réalisation : Audiar, Juillet 2023

1.1  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

1  
unités  
foncières

1  
établissements

- de 25  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	uf351180066968	351180000E0130 351180000E0131 351180000E0516 351180000E0518	1,12		D.2.N	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Justice 1

## Commune de Guipel



1.4  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

7  
unités  
foncières

3  
établissements

- de 25  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	351280000B0780	351280000B0780	0,32		NULL	NULL
2	35128000AB0566	35128000AB0566	0,1		Non identifié	Non vacant
3	35128000AB0578	35128000AB0578	0,13		NULL	NULL
4	uf351280075427	35128000AB0194 35128000AB0579	0,19		NULL	NULL
5	uf351280267795	351280000B0781 35128000AB0567 35128000AB0633	0,19		NULL	NULL
6	uf351280267796	35128000AB0321 35128000AB0561 35128000AB0563 35128000AB0634	0,14		Miroiterie Verre Distribution	Non vacant
7	uf351280287428	35128000AB0562 35128000AB0564 35128000AB0568 35128000AB0580 35128000AB0632 35128000AB0635	0,37		PLAFISOL	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Justice 2

## Commune de Guipel



4.9  
hectares

23 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

13  
unités  
foncières

4  
établissements

- de 25  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	351280000B0534	351280000B0534	0,5		NULL	NULL
2	351280000B0575	351280000B0575	0,77		IMPRIMERIE DU CARACTERE	Non vacant
3	351280000B0609	351280000B0609	0,16		NULL	NULL
4	351280000B0845	351280000B0845	0,15		NULL	Vacant
5	uf351280074829	351280000B0573 351280000B0788 351280000B0846	0,25		Sdis	Mixte
6	uf351280074830	351280000B0786 351280000B0787	0,07		NULL	NULL
7	uf351280074897	351280000B0742 351280000B0743	0,18		NULL	Vacant
8	uf351280074898	351280000B0533 351280000B0804	1,08		NULL	NULL
9	uf351280074920	351280000B0562 351280000B0783	0,15		Menuiserie carré	Non vacant
10	uf351280075017	351280000B0785 351280000B0789	0,21		NULL	Vacant
11	uf351280075701	351280000B0269 351280000B0270 351280000B0526	0,15		NULL	NULL
12	uf351280075731	351280000B0267 351280000B0268 351280000B0805	0,41		NULL	NULL
13	uf351280304924	351280000B0577 351280000B0676 351280000B0678 351280000B0679	0,51		ETABLISSEMENT GUINARD	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Justice 3

## Commune de Guipel



Sources : Val d'Ille - Aubigné, Fichiers fonciers 2021, ÉDIGEO, Audiar 0 20 40 m  
Traitements et réalisation : Audiar, Juillet 2023

0.8  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

2  
unités  
foncières

1  
établissements

-  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	351280000C1094	351280000C1094	0,12		NULL	NULL
2	351280000C1132	351280000C1132	0,55		ETS GLET Chambre Funeraire	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Justice 4

## Commune de Guipel



0.7

hectares

50 %

vacance selon  
LOCOMVAC \*

2

unités  
foncières

0

établissements

—  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	351280000B0869	351280000B0869	0,25		NULL	NULL
2	uf351280304944	351280000B0868	0,96		NULL	Vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement. Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement. Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement. NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Beaucé

## Commune de La Mézière



21.4  
hectares

11 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

16  
unités  
foncières

17  
établissements

100 - 200  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35177000ZA0013	35177000ZA0013	0,01		NULL	NULL
2	35177000ZA0015	35177000ZA0015	0,2		NULL	NULL
3	35177000ZA0141	35177000ZA0141	0,13		NULL	NULL
4	35177000ZA0292	35177000ZA0292	0,02		NULL	Vacant
5	uf351770105092	35177000ZA0011 35177000ZA0012	1,38		SARL CHEMINEES DE MONTGERVAL	Non vacant
6	uf351770105095	35177000ZA0036 35177000ZA0291	1,1		VILLAGE CAMPING CARS	Non vacant
7	uf351770105114	35177000ZA0050 35177000ZA0121	0,47		NULL	Vacant
8	uf351770105116	35177000ZA0024 35177000ZA0142	4,11		ALCOPA AUCTION	Mixte
9	uf351770105152	35177000ZA0046 35177000ZA0047 35177000ZA0132 35177000ZA0134	1,89		35 COURTAGE AUTO	Non vacant
10	uf351770105155	35177000ZA0123 35177000ZA0280	1,17		LA POSTE	Mixte
11	uf351770105170	35177000ZA0211 35177000ZA0288	0,21		MIROITERIE DU MONT SAINT-MICHEL	Non vacant
12	uf351770105304	35177000ZA0210 35177000ZA0287	0,21		LR AUTOMOBILE Mme ADEM EDVINA	Mixte
13	uf351770105492	35177000ZA0278 35177000ZA0279 35177000ZA0281 35177000ZA0282	0,71		NULL	NULL
14	uf351770219020	35177000ZA0051 35177000ZA0122	0,85		NULL	NULL
15	uf351770219021	35177000ZA0156 35177000ZA0239 35177000ZA0306	0,46		GIROT ISAD MEUBLES PRIOUL	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
16	uf351770236067	35177000ZA0045 35177000ZA0057 35177000ZA0058 35177000ZA0059 35177000ZA0065 35177000ZA0066 35177000ZA0124 35177000ZA0126 35177000ZA0137 35177000ZA0245 35177000ZA0246 35177000ZA0247 35177000ZA0248 35177000ZA0249 35177000ZA0250 35177000ZA0251 35177000ZA0252	8,14		STELOG O.C.T.A.SARL FSI STERENN & CO ETABLISSEMENTS FOURNIAL MDS	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Beauséjour 1, 2 et 4

## Commune de La Mézière



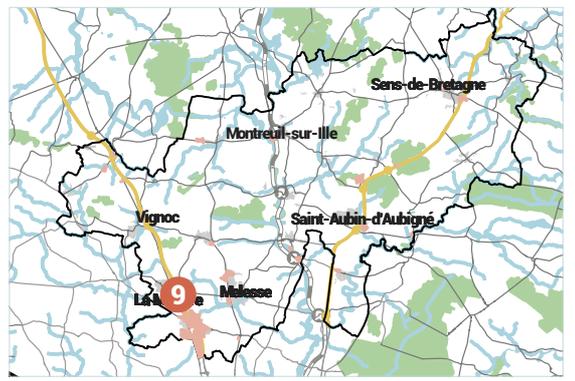
19.6  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

46  
unités  
foncières

75  
établissements

+ de 500  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35177000ZC0092	35177000ZC0092	0,06		NULL	NULL
2	35177000ZC0131	35177000ZC0131	0,15		Étape auto CAP PLAISANCE	Non vacant
3	35177000ZC0132	35177000ZC0132	0,15		GARAGE BEAUSEJOUR	Non vacant
4	35177000ZC0133	35177000ZC0133	0,15		GINGER CEBTP	Non vacant
5	35177000ZC0134	35177000ZC0134	0,16		Akena Verandas	Non vacant
6	35177000ZC0136	35177000ZC0136	0,3		Ceme - Guerin	Non vacant
7	35177000ZC0137	35177000ZC0137	0,15		CHARIOT PLUS	Non vacant
8	35177000ZC0138	35177000ZC0138	0,14		ORONA OUEST NORD	Non vacant
9	35177000ZC0139	35177000ZC0139	0,34		YPO CAMP OUEST EVASION Quiétalis SARL M.B.S.	Non vacant
10	35177000ZC0142	35177000ZC0142	0,33			Non vacant
11	35177000ZC0143	35177000ZC0143	3,46		HANA GROUP FRANCE CEME-GUERIN LE CHAI SAINT VINCENT BEAUSEJOUR	Non vacant
12	35177000ZC0155	35177000ZC0155	0,09		SOCIETE ALDO SFERRA	Non vacant
13	35177000ZC0160	35177000ZC0160	0,19		H&H	Non vacant
14	35177000ZE0224	35177000ZE0224	0,19		AUDRAN SARL DENTAIRE TECHNIC	Non vacant
15	35177000ZE0225	35177000ZE0225	0,4		GROUPE ARTI MOB ARTI MOB MENUISERIE	Non vacant
16	35177000ZE0226	35177000ZE0226	0,3		CORMAREE	Non vacant
17	35177000ZE0229	35177000ZE0229	1,07		YPO CAMP OUEST EVASION	Non vacant
18	35177000ZE0230	35177000ZE0230	0,9		ADS LOISIRS	Non vacant
19	35177000ZE0231	35177000ZE0231	0,18		Thirode	Non vacant
20	35177000ZE0252	35177000ZE0252	0,1		Le square	Non vacant
21	35177000ZE0253	35177000ZE0253	0,01		NULL	NULL
22	35177000ZE0261	35177000ZE0261	0,13		TUAL PEINTURE SPADB	Non vacant
23	35177000ZE0262	35177000ZE0262	0,12		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
24	35177000ZE0263	35177000ZE0263	0,31		Maison funéraire	Non vacant
25	35177000ZE0264	35177000ZE0264	0,21		RURALE DISTRIBUTION SERVICE	Non vacant
26	35177000ZE0265	35177000ZE0265	0,22		Bretonelec	Non vacant
27	35177000ZE0266	35177000ZE0266	0,35		Le 8 / alpes contrôle	Non vacant
28	35177000ZE0281	35177000ZE0281	0,24		SOCIETE APPLICATIONS TECHNIQUES INDUSTRIELLES FRANCE	Non vacant
29	35177000ZE0286	35177000ZE0286	0		NULL	NULL
30	35177000ZE0310	35177000ZE0310	0,38		NULL	NULL
31	35177000ZE0311	35177000ZE0311	0,26		DALKIA FROID SOLUTIONS	Non vacant
32	uf351770105056	35177000ZE0215 35177000ZE0217 35177000ZE0219	0,5		NULL	NULL
33	uf351770105118	35177000ZE0171 35177000ZE0172	1,18		STE INFRA-SPE CEGELEC OUEST TELECOMS	Non vacant
34	uf351770105128	35177000ZE0235 35177000ZE0260	0,67		ADS LOISIRS	Non vacant
35	uf351770105131	35177000ZC0141 35177000ZE0227	0,53		Planète logistique	Non vacant
36	uf351770105139	35177000ZE0287 35177000ZE0288	0,26		BRETONELEC BRETONELEC	Non vacant
37	uf351770105149	35177000ZC0006 35177000ZC0125 35177000ZC0127	1,19		TOSCANA Mr MARTIN LAURENT LA PLATEFORME	Non vacant
38	uf351770105435	35177000ZE0232 35177000ZE0233	0,36		Vivre en bois	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement. Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement. Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement. NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
39	uf351770219015	35177000ZE0250 35177000ZE0251 35177000ZE0256 35177000ZE0282 35177000ZE0283 35177000ZE0285	1,09			Non vacant
40	uf351770236069	35177000ZE0254 35177000ZE0294	0,29		Districlos	Non vacant
41	uf351770290105	35177000ZC0130 35177000ZC0135 35177000ZC0144 35177000ZC0157 35177000ZE0297	0,96		NULL	NULL
42	uf351770290108	35177000ZC0161 35177000ZC0163 35177000ZC0164 35177000ZC0172	0,15		NULL	NULL
43	uf351770290109	35177000ZC0126 35177000ZC0158 35177000ZE0298	0,28		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
44	uf351770290112	35177000ZC0159 35177000ZC0165 35177000ZC0166 35177000ZC0169 35177000ZC0174	0,61		GROUPE AUDRAN AUDRAN TUAL REHABILITATION	Non vacant
45	uf351770290125	35177000ZC0167 35177000ZC0168 35177000ZC0175	0,14		NULL	NULL
46	uf351770331495	35177000ZC0170 35177000ZC0171 35177000ZC0173	0,26		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Biardel

## Commune de La Mézière



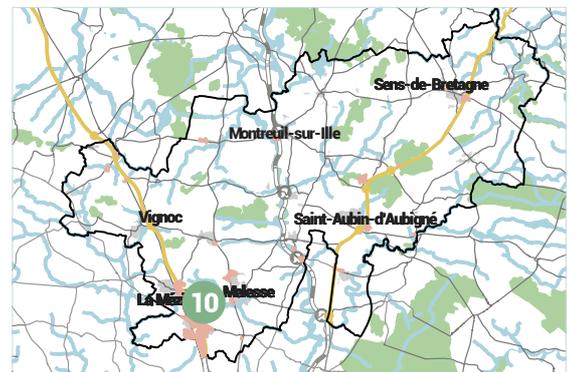
8.8  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

4  
unités  
foncières

4  
établissements

50 - 100  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35177000ZC0108	35177000ZC0108	0,86		MORTIER MATERIAUX	Non vacant
2	35177000ZC0109	35177000ZC0109	0,55		Eco sain matériaux	Non vacant
3	uf351770105090	35177000ZC0072 35177000ZC0097	6,19		GUITTON MENUISERIE SA	Non vacant
4	uf351770105091	35177000ZC0099 35177000ZC0100 35177000ZC0101 35177000ZC0102	1,33		YL AUTOMOBILES	Non vacant

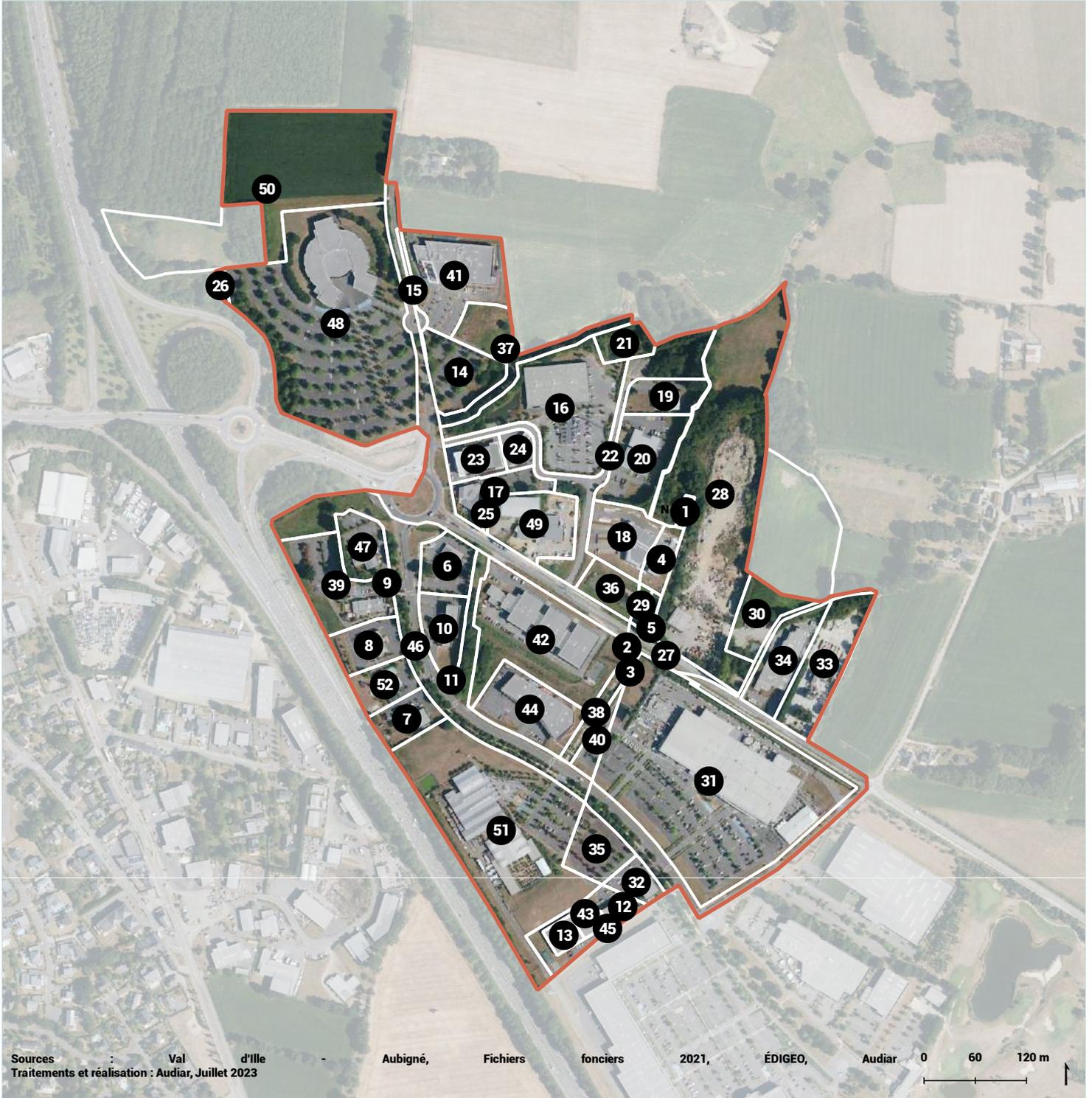
\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Cap Malo

## Commune de La Mézière



Sources : Val d'Ille - Aubigné, Fichiers fonciers 2021, ÉDIGEO, Audiar 0 60 120 m  
Traitements et réalisation : Audiar, Juillet 2023

42.4  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

52  
unités  
foncières

65  
établissements

+ de 500  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	351730000E0012	351730000E0012	0,04		NULL	NULL
2	351730000E1881	351730000E1881	0		NULL	NULL
3	351730000E1918	351730000E1918	0,03		NULL	NULL
4	351730000E2009	351730000E2009	0,23		NULL	NULL
5	351730000E2010	351730000E2010	0,07		NULL	NULL
6	35177000ZA0139	35177000ZA0139	0,41		BUFFALO GRILL	Non vacant
7	35177000ZA0182	35177000ZA0182	0,35		TERRASSE ET DEPENDANCES	Non vacant
8	35177000ZA0186	35177000ZA0186	0,41		ASIAN GRILL	Non vacant
9	35177000ZA0188	35177000ZA0188	0,02		NULL	NULL
10	35177000ZA0202	35177000ZA0202	0,42		L'ESCALE MALO	Non vacant
11	35177000ZA0203	35177000ZA0203	0,02		NULL	NULL
12	35177000ZA0293	35177000ZA0293	0,03		CHOPE ET COMPAGNIE RENNES NORD	Non vacant
13	35177000ZA0297	35177000ZA0297	0,12		Top office Monbanna	Non vacant
14	35177000ZB0047	35177000ZB0047	0,6		NULL	NULL
15	35177000ZB0055	35177000ZB0055	0,07		NULL	NULL
16	35177000ZB0066	35177000ZB0066	1,74		NEW CAP JUMP AND BOUNCE PARK ACTION FRANCE	Non vacant
17	35177000ZB0068	35177000ZB0068	0,37		MALO SY ENGIE SARL TEC3H SODICARBU GPA ENERGIE MUSIKAM GREEN VALLEE SERVICES GLAZ ENERGIE E 2M ENGIE GREEN FRANCE ATTITUDE DEVELOPPEMENT EPICAP RESTAURATION DES LOGES	Non vacant
18	35177000ZB0071	35177000ZB0071	0,55		Écho / forma design	Non vacant
19	35177000ZB0073	35177000ZB0073	0,37		C.A.O. CONCEPT	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
20	35177000ZB0075	35177000ZB0075	0,78		LANGA SOLAR PRODUCTION 7 LANGA SOLUTION IGEO DIAGNOSTIC IGEO	Non vacant
21	35177000ZB0078	35177000ZB0078	0,23		NULL	NULL
22	35177000ZB0079	35177000ZB0079	1,03		ICKO APICULTURE BLUE SPORT GROUP PREMIUM SECURITE CLIM & SERVICES AQUABIO	Non vacant
23	35177000ZB0080	35177000ZB0080	0,3		SODIRENNES TPLM IRON MOUNTAIN FRANCE Leclerc drive	Non vacant
24	35177000ZB0081	35177000ZB0081	0,16		Station service E Leclerc	Non vacant
25	35177000ZB0084	35177000ZB0084	0,02		NULL	NULL
26	35177000ZC0103	35177000ZC0103	0,06		NULL	NULL
27	uf351730102040	351730000E1883 351730000E1885	0,22		NULL	NULL
28	uf351730102054	351730000E0013 351730000E0014 351730000E0015 351730000E1515	3,94		LEHAGRE JEAN PAUL TP	Non vacant
29	uf351730102059	351730000E1982 351730000E1983	0,06		NULL	NULL
30	uf351730102092	351730000E0009	1,81		NULL	NULL
31	uf351730102102	351730000E1884 351730000E1901 351730000E1905 351730000E1908 351730000E1912 351730000E1919	4,7		CASTORAMA FRANCE CASTORAMA FRANCE	Mixte
32	uf351730218795	351730000E2181 351730000E2182 351730000E2183 351730000E2184	0,21		SAS JUROMA	Mixte
33	uf351730234247	351730000E1632 351730000E1634 351730000E1636	0,84			Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
34	uf351730252530	351730000E1633 351730000E1635	0,58		KERAMON	Non vacant
35	uf351730289715	351730000E1903 351730000E1977 351730000E1979	0,44		NULL	NULL
36	uf351770105105	35177000ZB0063 35177000ZB0064	0,31		NULL	NULL
37	uf351770105109	35177000ZB0058 35177000ZB0060 35177000ZB0077	0,67		NULL	NULL
38	uf351770105110	35177000ZA0143 35177000ZA0169 35177000ZA0226	0,2		NULL	NULL
39	uf351770105126	35177000ZA0187 35177000ZA0190 35177000ZA0197	0,85		MAP MALO	Non vacant
40	uf351770105135	35177000ZA0168 35177000ZA0170	0,2		NULL	NULL
41	uf351770105147	35177000ZB0053 35177000ZB0054 35177000ZB0057	1,07		BOWLING CAP MALO ASS SPORTIVE BOWLING CLUB CAP MALO	Non vacant
42	uf351770105148	35177000ZA0071 35177000ZA0144 35177000ZA0146 35177000ZA0148 35177000ZA0150 35177000ZA0151 35177000ZA0153	1,82		Archives departementales	Non vacant
43	uf351770105156	35177000ZA0295 35177000ZA0296	0,06		CL SPORTS Mister menuiserie CAPFERTI	Non vacant
44	uf351770105160	35177000ZA0147 35177000ZA0149 35177000ZA0224	0,78		LM DISTRIBUTION CAD & COMPAGNIE SBP DISTRIBUTION CAD DISTRIBUTION CAD & ASSOCIES Fête ci fête ça	Non vacant
45	uf351770105168	35177000ZA0294 35177000ZA0298	0,41		Celio Devred	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
46	uf351770219019	35177000ZA0070 35177000ZA0145 35177000ZA0196 35177000ZA0220 35177000ZA0221 35177000ZA0222 35177000ZA0223 35177000ZA0225	1,98		NULL	NULL
47	uf351770219030	35177000ZA0191 35177000ZA0198	0,4		NULL	NULL
48	uf351770236071	35177000ZC0112 35177000ZC0114 35177000ZC0116 35177000ZC0117 35177000ZC0118	4,37		MONMEZIERES	Non vacant
49	uf351770252871	35177000ZB0082 35177000ZB0083	0,73		HEOL PROD	Non vacant
50	uf351770252873	35177000ZC0048 35177000ZC0111	3,49		NULL	NULL
51	uf351770290121	35177000ZA0077 35177000ZA0162 35177000ZA0164 35177000ZA0166 35177000ZA0172 35177000ZA0234	3,34		CAP MALO CHOCOLATS JARDILAND BURO CAP	Non vacant
52	uf351770307573	35177000ZA0183 35177000ZA0184 35177000ZA0185	0,35		SOCIETE KOPEC	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Cap Malo 2

## Commune de La Mézière



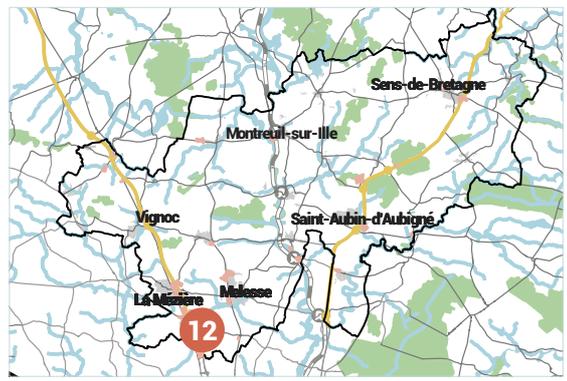
36.3  
hectares

10 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

10  
unités  
foncières

29  
établissements

50 - 100  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	351730000E1924	351730000E1924	0,66		KIDEA SERVICES VALMARIN	Non vacant
2	351730000E1925	351730000E1925	1,26		NULL	Vacant
3	351730000E1931	351730000E1931	0,05		NULL	NULL
4	351730000E1938	351730000E1938 351730000E1940	2,71		RACING KART RENNAIS SOCCER CAP MALO	Non vacant
5	35177000ZA0227	35177000ZA0227	2,99		Totoche éphémère	Mixte
6	35177000ZA0229	35177000ZA0229	4,94		AVENUE 72 CAP MALO SPORT EKORCE TERZO  VALOU  WD DISTRIBUTION ESP RENNES CM 3.13 CHAUSSEA SAS MEH KARRA INVESTISSEMENT BLUE SARK  Vibs DUMONT TEXTILES Cash Piscine BREAL  D'UN FIL A L'AUTRE  GDM AIRFLY BRETAGNE	Mixte
7	uf351730102057	351730000E1902 351730000E1904 351730000E1969 351730000E1970 351730000E1972 351730000E1974 351730000E1975 351730000E1985 351730000E1988	1,74		NULL	NULL
8	uf351730102111	351730000E1973 351730000E1989 351730000E2004 351730000E2005	12,72		CAP MALO LE GOLF	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
9	uf351770105106	35177000ZA0228 35177000ZA0230 35177000ZA0231	0,47		NULL	NULL
10	uf351770105145	35177000ZA0243 35177000ZA0244	9,48		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Bourdonnais

## Commune de La Mézière



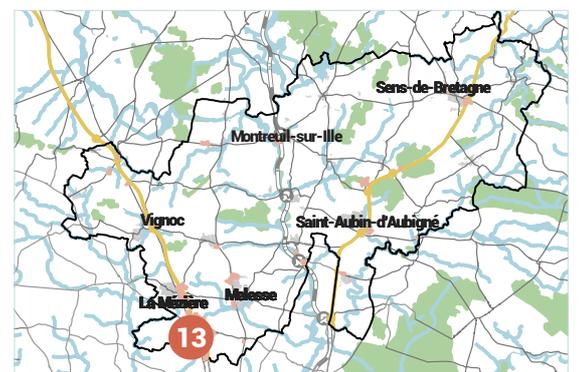
28.6  
hectares

5 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

58  
unités  
foncières

61  
établissements

200 - 500  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35177000AL0263	35177000AL0263	0,01		NULL	NULL
2	35177000AL0264	35177000AL0264	0		NULL	NULL
3	35177000AM0006	35177000AM0006	0		NULL	NULL
4	35177000AM0007	35177000AM0007	0		NULL	NULL
5	35177000AM0022	35177000AM0022	0,2		AGENCEMENT CONCEPTION NUMERIQUE	Non vacant
6	35177000AM0027	35177000AM0027	0,22		GL EVENTS LIVE	Non vacant
7	35177000AM0034	35177000AM0034	0,57		NULL	NULL
8	35177000AM0043	35177000AM0043	0,24		NULL	NULL
9	35177000AM0044	35177000AM0044	0,21		NULL	NULL
10	35177000AM0058	35177000AM0058	0,01		NULL	NULL
11	35177000AM0071	35177000AM0071	0,2		NULL	NULL
12	35177000AM0082	35177000AM0082	0,19		NULL	NULL
13	35177000AM0088	35177000AM0088	0,19		MAISONS INEA	Non vacant
14	35177000AM0092	35177000AM0092	0,04		NULL	NULL
15	35177000AM0104	35177000AM0104	0,14		NULL	Vacant
16	35177000AM0107	35177000AM0107	0,16		LESNE FINANCES LESNE SERVICE	Non vacant
17	35177000AM0109	35177000AM0109	0,17		NULL	NULL
18	35177000AM0128	35177000AM0128	0,01		NULL	NULL
19	35177000AM0129	35177000AM0129	0		NULL	NULL
20	35177000AM0135	35177000AM0135	0,02		NULL	NULL
21	35177000AM0138	35177000AM0138	0,01		NULL	NULL
22	35177000AM0146	35177000AM0146	0,44		NULL	Vacant
23	35177000AM0147	35177000AM0147	0,02		NULL	NULL
24	35177000AM0152	35177000AM0152	0,08		L'ATELIER DE LA BOURDONNAIS	Non vacant
25	35177000AM0153	35177000AM0153	0,28		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
26	35177000AM0155	35177000AM0155	0,33		SARL COVALENCE Mme POPLIMONT GABRIELLE ENTRE TERRE ET HOMMES LE SOUS BOCK BAMGYZ La coquetterie	Non vacant
27	35177000AM0156	35177000AM0156	0,13		Britcuisine	Non vacant
28	uf351770105070	35177000AM0023 35177000AM0024	0		NULL	NULL
29	uf351770105085	35177000AM0030 35177000AM0032	0,49		Cupastone	Non vacant
30	uf351770105094	35177000AM0029 35177000AM0031	0,2		Scan line Cuisine Serge binois CSB AGENCEMENTS	Non vacant
31	uf351770105098	35177000AM0072 35177000AM0073 35177000AM0074 35177000AM0121 35177000AM0122	4,82		NULL	NULL
32	uf351770105125	35177000AM0017 35177000AM0134	0,22		LEMOUSSE CARRELAGE	Non vacant
33	uf351770105132	35177000AM0041 35177000AM0045 35177000AM0116	1,41		NULL	NULL
34	uf351770105150	35177000AM0015 35177000AM0016 35177000AM0110	0,38		RENOV ' BBC GRIPSURE Cord attitude	Non vacant
35	uf351770105203	35177000AM0025 35177000AM0026	0,21		NULL	NULL
36	uf351770105211	35177000AL0093 35177000AL0094 35177000AL0095	0,18		NULL	NULL
37	uf351770105219	35177000AM0060 35177000AM0094 35177000AM0096	0,09		NULL	NULL
38	uf351770105409	35177000AM0050 35177000AM0051	0,33		NULL	NULL
39	uf351770105416	35177000AM0049 35177000AM0136	0,26		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
40	uf351770105463	35177000AM0111 35177000AM0112 35177000AM0113 35177000AM0114	0,7		Mondial piscine et spa Mr MARY BENJAMIN	Mixte
41	uf351770105527	35177000AL0097 35177000AL0098 35177000AL0099 35177000AL0100	0,18		ALTERIM	Non vacant
42	uf351770105565	35177000AM0019 35177000AM0020	0,2		Mme ODE HELENE Mme WHIDBORNE VICKI LA CLINIQUE DE L AIR	Non vacant
43	uf351770219017	35177000AM0038 35177000AM0047 35177000AM0115 35177000AM0123 35177000AM0126 35177000AM0133 35177000AM0137 35177000AM0140	2,09			Non vacant
44	uf351770219018	35177000AM0033 35177000AM0037 35177000AM0131	0,8		NULL	NULL
45	uf351770236068	35177000AM0069 35177000AM0070	1,27		GPC EXPRESS SMURFIT KAPPA RENNES	Non vacant
46	uf351770252870	35177000AM0002 35177000AM0004 35177000AM0143	0,27		NULL	Vacant
47	uf351770269871	35177000AM0085 35177000AM0086 35177000AM0087	0,33		Mobilier de france PARO La compagnie du lit	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
48	uf351770290106	35177000AM0149 35177000AM0150	0,87		CVT LOGISTIQUE NAUTIC WEST	Non vacant
49	uf351770290113	35177000AM0132 35177000AM0139 35177000AM0141	0,61		SCHINDLER	Non vacant
50	uf351770290118	35177000AM0083 35177000AM0084 35177000AM0091 35177000AM0127	0,77		PORCLO	Non vacant
51	uf351770290119	35177000AM0124 35177000AM0148 35177000AM0151	0,23		ALPI OUEST	Non vacant
52	uf351770307615	35177000AM0119 35177000AM0120	0,17		NULL	NULL
53	uf351770331453	35177000AL0257 35177000AL0259 35177000AM0009 35177000AM0105 35177000AM0142 35177000AM0165 35177000AM0166 35177000AM0167 35177000AM0171 35177000AM0172 35177000AM0173	5,54		L'ATELIER OAK Atelier Ianoë	Non vacant
54	uf351770331456	35177000AM0065 35177000AM0066 35177000AM0067 35177000AM0161 35177000AM0164	1,75		MCI	Non vacant
55	uf351770331457	35177000AM0174 35177000AM0175	0,02		NULL	NULL
56	uf351770331458	35177000AL0261 35177000AL0265 35177000AL0266	0,49		FORAFRANCE	Non vacant
57	uf351770331462	35177000AL0258 35177000AL0260 35177000AL0262	0,44		C.E.R.T. INOX	Non vacant
58	uf351770331481	35177000AM0108 35177000AM0162 35177000AM0163	0,15		NULL	NULL

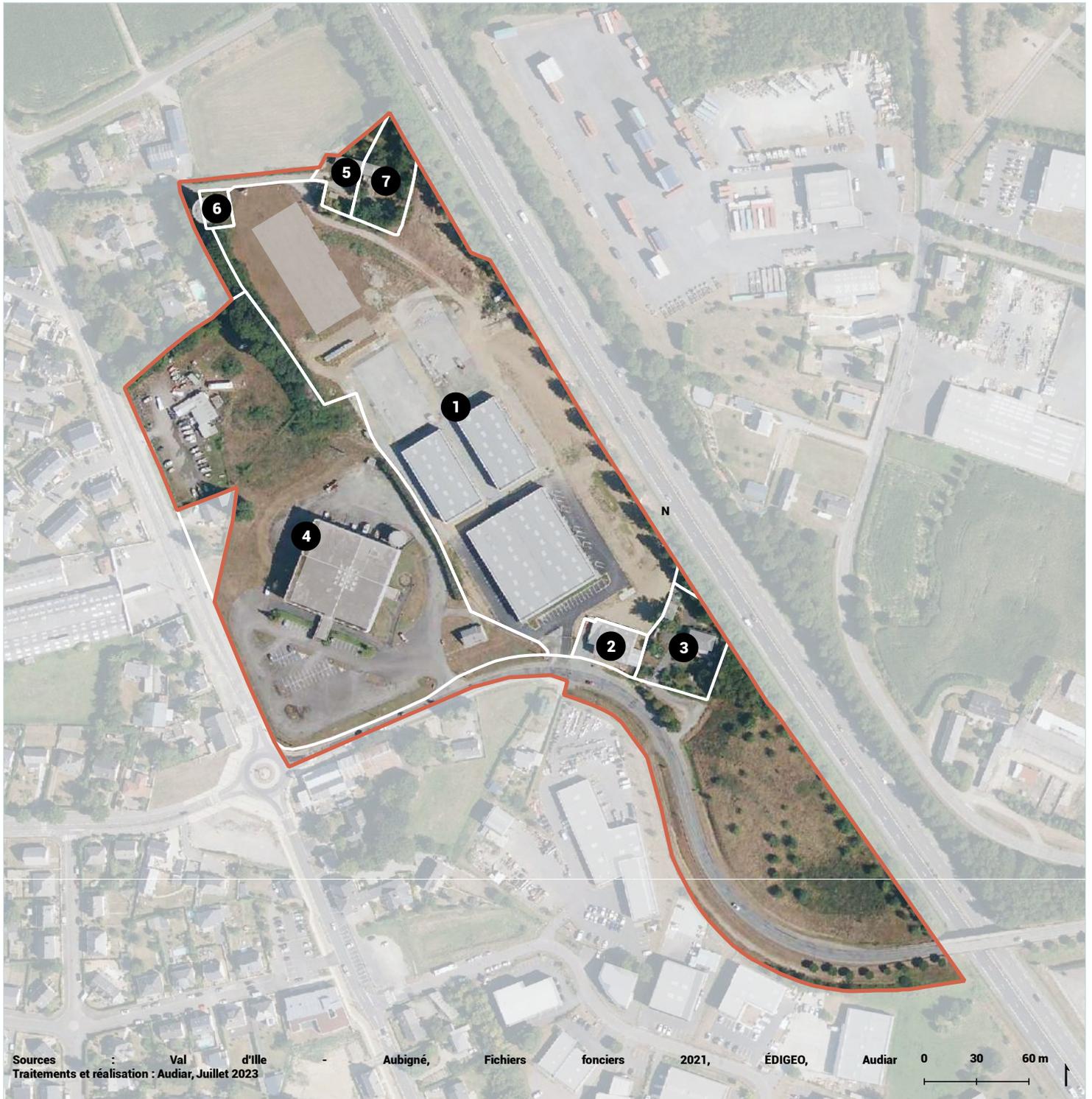
\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Chataigneraie

## Commune de La Mézière



9

hectares

0 %

vacance selon  
LOCOMVAC \*

7

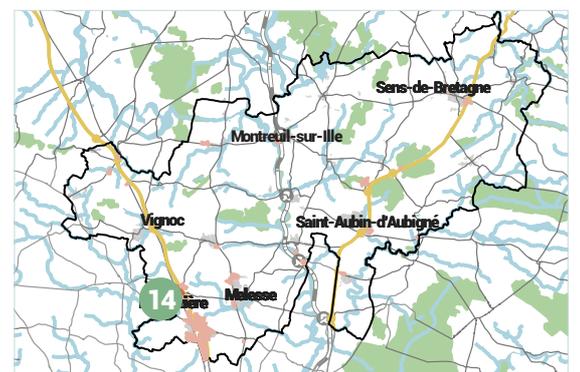
unités  
foncières

4

établissements

- de 25

salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35177000ZE0112	35177000ZE0112 35177000ZE0115 35177000ZE0123 35177000ZE0124 35177000ZE0125 35177000ZE0126 35177000ZE0130 35177000ZE0131 35177000ZE0315	3,34		EM EQUIPEMENT	Non vacant
2	35177000ZE0114	35177000ZE0114	0,09		SODIS	Non vacant
3	35177000ZE0154	35177000ZE0154	0,21		NULL	NULL
4	uf351770105074	35177000ZE0116 35177000ZE0117 35177000ZE0118 35177000ZE0120 35177000ZE0121 35177000ZE0122 35177000ZE0134 35177000ZE0135 35177000ZE0138	2,98		MEUBLES MONNIER SA MEZIERE NAUTIC	Non vacant
5	uf351770269926	35177000ZE0304 35177000ZE0306 35177000ZE0308	0,09		NULL	NULL
6	uf351770307571	35177000ZE0132 35177000ZE0133	0,04		NULL	NULL
7	uf351770331515	35177000ZE0305 35177000ZE0307 35177000ZE0309	0,16		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Herbetais

## Commune de La Mézière



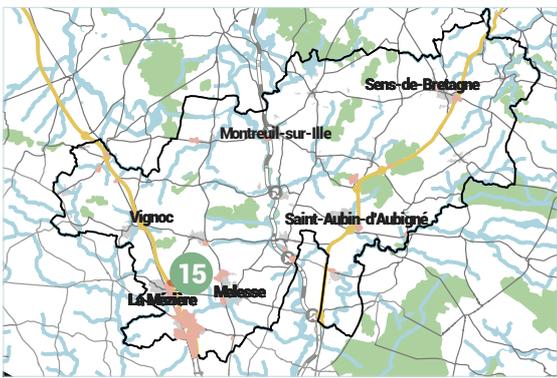
9  
hectares

10 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

8  
unités  
foncières

11  
établissements

100 - 200  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35177000ZE0026	35177000ZE0026	0,01		NULL	NULL
2	35177000ZE0102	35177000ZE0102	0,2		NULL	Vacant
3	35177000ZE0244	35177000ZE0244	1,47		SOFT MED LOG SOFT MED COM SM EUROPE	Non vacant
4	35177000ZE0314	35177000ZE0314	0,77		Mr COMMEREUC RONAN Mr LAHAYE JOSEPH MEDIAPOST GAEC ESNAULT MACKINNON LCC	Mixte
5	uf351770105115	35177000ZE0027 35177000ZE0103 35177000ZE0104	4,63		ATLANTIC TRANS CONTAINERS	Non vacant
6	uf351770105209	35177000ZE0094 35177000ZE0145	0,16		NULL	NULL
7	uf351770290107	35177000ZE0096 35177000ZE0097 35177000ZE0144 35177000ZE0148 35177000ZE0150	0,79		ENTREPRISE JOUBREL	Non vacant
8	uf351770290120	35177000ZE0312 35177000ZE0313	0,56		ROTISSERIES ARMORICAINES	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Montgervalaise 1 et 2

## Commune de La Mézière



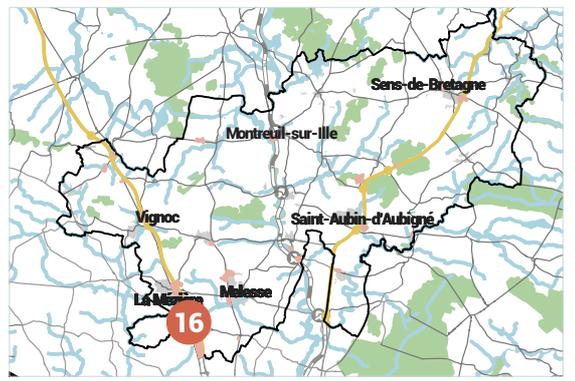
12.4  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

40  
unités  
foncières

54  
établissements

200 - 500  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35177000AK0028	35177000AK0028 35177000AK0029	0,35		SARL J3M SCMGM INTI LA PATISSERIE NOMADE FRANCE DEPANNAGE PHOTOVOLTAIQUE ECO SOLUTIONS LE RELAIS FERMIER	Non vacant
2	35177000AK0030	35177000AK0030	0,15		PISCINES 35 YANNICK VALLEE SPA 35	Non vacant
3	35177000AK0031	35177000AK0031	0,8		TIGIER SOFA	Non vacant
4	35177000AK0032	35177000AK0032	0,22		Meuble d'antan	Non vacant
5	35177000AK0033	35177000AK0033	0,11		NULL	NULL
6	35177000AK0036	35177000AK0036	0,15		NULL	NULL
7	35177000AK0040	35177000AK0040	0,17		Froid ouest	Non vacant
8	35177000AK0041	35177000AK0041	0,15		Ouest decapage systeme	Non vacant
9	35177000AK0044	35177000AK0044	0		NULL	NULL
10	35177000AK0045	35177000AK0045	0,05		ATELIER DU PARC	Non vacant
11	35177000AK0046	35177000AK0046	0,01		NULL	NULL
12	35177000AK0047	35177000AK0047	0,06		BAILLEHAICHE	Non vacant
13	35177000AK0048	35177000AK0048	0,97		SARL AUTO PIECES 35	Non vacant
14	35177000AK0049	35177000AK0049	0,19		PIMENT ROUGE	Non vacant
15	35177000ZA0078	35177000ZA0078	0,17		ALFA DESK	Mixte
16	35177000ZA0080	35177000ZA0080	0,14		NULL	NULL
17	35177000ZA0083	35177000ZA0083	0,45		L. DECO LABEL ETUDES	Non vacant
18	35177000ZA0084	35177000ZA0084	0,36		KENTY	Non vacant
19	35177000ZA0087	35177000ZA0087	0,36		BAYER SEEDS SAS FITCH INVEST	Non vacant
20	35177000ZA0108	35177000ZA0108 35177000ZA0110	0,42		Harley davidson / rollers	Non vacant
21	35177000ZA0109	35177000ZA0109	0,44		OUEST BUREAU SOCIETE D'AMENAGEMENT	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
22	35177000ZA0193	35177000ZA0193	0,04		GUERIN	Non vacant
23	35177000ZA0194	35177000ZA0194	0,04		EURL A2 PRO	Non vacant
24	35177000ZA0205	35177000ZA0205	0,28		IMAGINE Poêle & cie	Non vacant
25	35177000ZA0206	35177000ZA0206	0,22		Garage montgerval	Mixte
26	35177000ZA0240	35177000ZA0240	0,11		Contrôle technique	Non vacant
27	35177000ZA0290	35177000ZA0290	0,04		NULL	NULL
28	35177000ZA0304	35177000ZA0304	0,13		baseline production	Non vacant
29	35177000ZA0305	35177000ZA0305	0,11		EcoBim Construction Gan Bretim Tattoo	Non vacant
30	35177000ZA0337	35177000ZA0337	0,24		EVISOL Sci box TECHNERGY	Mixte
31	35177000ZA0338	35177000ZA0338	0,2		Sms échafaudage	Non vacant
32	uf351770105069	35177000AK0034 35177000AK0035	0,08		NULL	NULL
33	uf351770105072	35177000ZA0081 35177000ZA0082	0,09		NULL	NULL
34	uf351770105119	35177000ZA0111 35177000ZA0112	1,79		CAP MULTISPORTS BRASEIRO	Non vacant
35	uf351770105130	35177000ZA0199 35177000ZA0200 35177000ZA0201	0,4		Canapé express Ma literie ENTREPRISE J. THEZE	Non vacant
36	uf351770105141	35177000ZA0085 35177000ZA0241	0,18		LABEL FRANCE TOITURES	Non vacant
37	uf351770105169	35177000AK0042 35177000AK0043	0,24		ETABLISSEMENT BAZOIN L.B.F.R. Mr MACE JEROME	Non vacant
38	uf351770252878	35177000AK0037 35177000AK0038 35177000AK0039	0,32		AU FIL DES ROUTES ACCESSOIRES AU FIL DES ROUTES	Non vacant
39	uf351770331454	35177000ZA0302 35177000ZA0340	0,64		ETABLISSEMENTS PAUL LAMBERT	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
40	uf351770331460	35177000ZA0090 35177000ZA0091 35177000ZA0339	0,47		Sms échafaudage LECOMTE FACADES	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Triangle de vert 1

## Commune de La Mézière



Sources : Val d'Ille - Aubigné, Fichiers fonciers 2021, ÉDIGEO, Audiar 0 20 40 m  
Traitements et réalisation : Audiar, Juillet 2023

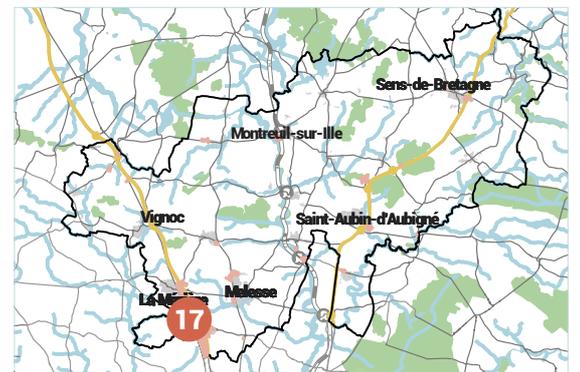
2.4  
hectares

8 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

12  
unités  
foncières

5  
établissements

- de 25  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35177000AK0020	35177000AK0020	0,19		RECRE'ACTION OUEST	Non vacant
2	35177000AK0024	35177000AK0024	0,21		PAVILLONS JUBAULT	Non vacant
3	35177000AK0027	35177000AK0027	0,31		Guilossou-Doizon	Non vacant
4	35177000AK0062	35177000AK0062	0,25		FRANS BONHOMME	Non vacant
5	35177000AK0066	35177000AK0066	0,23		NULL	Vacant
6	35177000AK0174	35177000AK0174	0,03		NULL	NULL
7	35177000AK0193	35177000AK0193	0,12		PISCINE EN SCENE	Non vacant
8	uf351770236065	35177000AK0025 35177000AK0026	0,25		CLG MOTORS	Mixte
9	uf351770252869	35177000AK0023 35177000AK0175	0,24		NULL	NULL
10	uf351770269877	35177000AK0192 35177000AK0203	0,06		NULL	NULL
11	uf351770269906	35177000AK0191 35177000AK0202	0,06		NULL	NULL
12	uf351770307610	35177000AK0061 35177000AK0063	0,18		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Triangle de vert 2

## Commune de La Mézière



Sources : Val d'Ille - Aubigné, Fichiers fonciers 2021, ÉDIGEO, Audiar 0 20 40 m  
Traitements et réalisation : Audiar, Juillet 2023

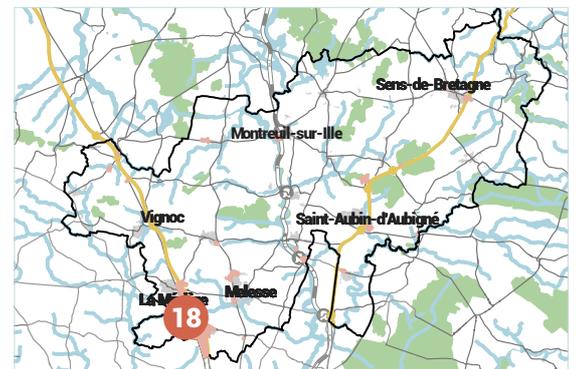
2.9  
hectares

19 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

16  
unités  
foncières

17  
établissements

50 - 100  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35177000AK0001	35177000AK0001	0,36		NULL	NULL
2	35177000AK0006	35177000AK0006	0,2		NULL	Vacant
3	35177000AK0010	35177000AK0010	0,1		Jpb	Non vacant
4	35177000AK0011	35177000AK0011	0,1		SIPAC SARL SIGMA COURTAGE	Non vacant
5	35177000AK0012	35177000AK0012	0,1		VETERINAIRE DE L'HERMINE Mme TIROUCHE MAUD Mme BRINDEJONC ELISE	Non vacant
6	35177000AK0015	35177000AK0015	0,15		NULL	Vacant
7	35177000AK0016	35177000AK0016	0,12		AGAPANTHE	Mixte
8	35177000AK0017	35177000AK0017	0,12		NULL	NULL
9	35177000AK0018	35177000AK0018	0,12		SWIM'N'SPA	Mixte
10	35177000AK0109	35177000AK0109	0,23		GLISS CONCEPT	Non vacant
11	35177000AK0110	35177000AK0110	0,32		PIERRES & MOSAICO	Non vacant
12	35177000AK0111	35177000AK0111	0,15		NULL	NULL
13	35177000AK0112	35177000AK0112	0,3		ELIVIE	Mixte
14	35177000AK0113	35177000AK0113	0,24		NULL	Vacant
15	35177000AK0177	35177000AK0177	0,04		L'ATELIER D'YS Mme FEUVRIE PAULINE	Non vacant
16	uf351770105097	35177000AK0003 35177000AK0008 35177000AK0013 35177000AK0014 35177000AK0176 35177000AK0178	0,29		Mr TANDONNET BERTRAND CONSTRUCTION CAP MALO ETABLISSEMENTS GUILLOSSOU JANAE DEVELOPPEMENT	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Le Chêne Noël

## Commune de Melesse



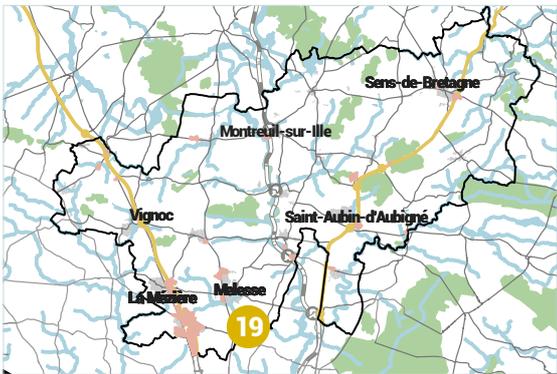
1.2  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

2  
unités  
foncières

1  
établissements

-  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	351730000F0330	351730000F0330	0		NULL	NULL
2	uf351730234251	351730000F0707 351730000F0709 351730000F0717 351730000F0719	1,21		Agrial Melesse	Mixte

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Confortland 1 à 4

## Commune de Melesse



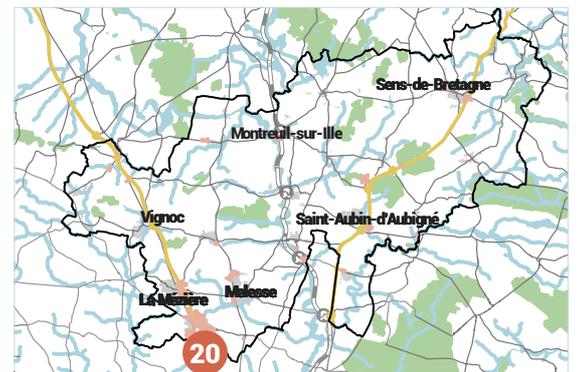
14.8  
hectares

3 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

35  
unités  
foncières

42  
établissements

200 - 500  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35173000AC0001	35173000AC0001	0,3		Exodia ROTLAND	Non vacant
2	35173000AC0002	35173000AC0002	0,28		ASSOCIATION POUR LE DEVELOPPEMENT ET LA GESTION DE LA MIC MAC FACTORY Art et fenêtres	Mixte
3	35173000AC0003	35173000AC0003	0,28		Orapi hygiène	Non vacant
4	35173000AC0006	35173000AC0006	0,42		B'PLAST INDUSTRIE B'PLAST	Non vacant
5	35173000AC0007	35173000AC0007	0,02		NULL	NULL
6	35173000AC0008	35173000AC0008	0,42		La compagnie des ateliers	Non vacant
7	35173000AC0017	35173000AC0017	0,27		BAO COMMUNICATION	Non vacant
8	35173000AC0018	35173000AC0018	0,57		LES MENUISERIES RENNAISES	Non vacant
9	35173000AC0022	35173000AC0022	0,2		Antilopevan	Non vacant
10	35173000AC0023	35173000AC0023	0,1		OKMONT	Non vacant
11	35173000AC0024	35173000AC0024	0,2		Mr LEGENDRE GEORGES RAF AUTOMOBILES	Non vacant
12	35173000AC0025	35173000AC0025	0,45		SARL LEVREL BACHES	Non vacant
13	35173000AC0026	35173000AC0026	0,95		NULL	NULL
14	35173000AC0027	35173000AC0027	0,32		IDEES O LOGIS CUISINES ET BAINS	Non vacant
15	35173000AC0028	35173000AC0028	0,37		MDA H&H	Non vacant
16	35173000AC0029	35173000AC0029	0,19		AXCE'S HABITAT	Non vacant
17	35173000AC0032	35173000AC0032	0,25		NULL	Vacant
18	35173000AC0033	35173000AC0033	0,06		NULL	NULL
19	35173000AC0036	35173000AC0036	0		NULL	NULL
20	35173000AC0048	35173000AC0048	0,27		INTERIOR'S	Non vacant
21	35173000AC0051	35173000AC0051	0,29		AASGARD RENNES BODY CUISINES GROUPE VALEOR AASGARD RENNES	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
22	35173000AC0052	35173000AC0052	0,21		SOREC	Non vacant
23	35173000AC0053	35173000AC0053	0,19		SODICOOC	Mixte
24	35173000AC0054	35173000AC0054	0,95		METAL INDUSTRIE	Non vacant
25	35173000AC0059	35173000AC0059	0,33		Vorkwerk kobold Irrijardin	Non vacant
26	uf351730101979	35173000AC0049 35173000AC0050	0,24		NULL	NULL
27	uf351730101980	35173000AC0030 35173000AC0031	0,33		NULL	NULL
28	uf351730101981	35173000AC0019 35173000AC0020 35173000AC0021	0,29		NULL	NULL
29	uf351730102071	35173000AC0004 35173000AC0005	0,28		Matal MATAL	Non vacant
30	uf351730102110	35173000AC0038 35173000AC0039 35173000AC0040 35173000AC0041 35173000AC0042 35173000AC0043	1,06		CDEA	Non vacant
31	uf351730218787	35173000AC0060 35173000AC0062	0,41		Groupe Cimeo	Non vacant
32	uf351730218800	35173000AC0056 35173000AC0061	0,55		ENTREPRISE DE RESEAUX ET SOURCES	Non vacant
33	uf351730269593	35173000AC0016 35173000AC0058	0,38		SODIMEL	Non vacant
34	uf351730269600	35173000AC0046 35173000AC0047	0,21		MFC MY HASHTAG COMPANY VOLUTIQUE ECO-PHONE	Non vacant
35	uf351730289710	35173000AC0034 35173000AC0035 35173000AC0037 35173000AC0044 35173000AC0045	1,45		CARROSSERIE TOLERIE INDUSTRIELLE GROMY	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Confortland 5

## Commune de Melesse



Sources : Val d'Ille - Aubigné, Fichiers fonciers 2021, ÉDIGEO, Audiar 0 20 40 m  
Traitements et réalisation : Audiar, Juillet 2023

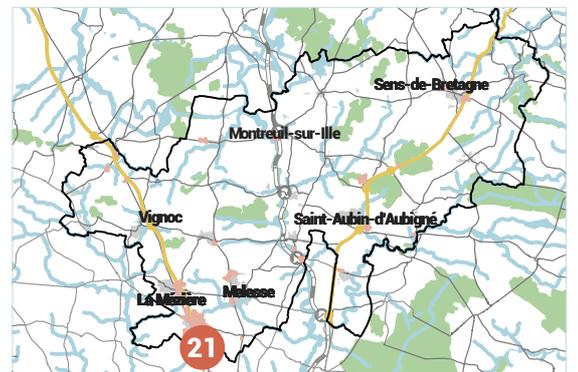
6  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

20  
unités  
foncières

37  
établissements

100 - 200  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35173000AD0029	35173000AD0029	0,5		NULL	NULL
2	35173000AD0037	35173000AD0037	0,17		Groupe brandily 4SB FAMILY MAG' RENNES	Mixte
3	35173000AD0038	35173000AD0038	0,15		NULL	NULL
4	35173000AD0042	35173000AD0042	0,76		SOC JUDOCEENNE DU MEUBLE Ixina MALO MEUBLES ANGOT	Non vacant
5	35173000AD0043	35173000AD0043	0,18		TANGUY INVESTISSEMENTS GB POSE GPDIS FRANCE HUIS CLOS G.P.S. BREIZHFEU Mr CHENARD LAURENT SETI OUEST NB INVESTISSEMENTS	Non vacant
6	35173000AD0049	35173000AD0049	0,01		NULL	NULL
7	35173000AD0083	35173000AD0083	0,11		Girard fermetures industrielles	Mixte
8	35173000AD0084	35173000AD0084	0,2		SWIN'POOL PISCINES LOISIRS 35	Mixte
9	35173000AD0085	35173000AD0085	0,25		TECNI'LOGIS Armory Mr HUBERT BERTRAND	Non vacant
10	35173000AD0087	35173000AD0087	0,4		BOIS EXPO DISTRIBUTION (BED)	Non vacant
11	35173000AD0088	35173000AD0088	0,15		REEDUCA SERVICE BRETAGNE DENTAIRE INFORMATIQUE	Non vacant
12	35173000AD0097	35173000AD0097	0,3		PETIT FORESTIER LOCATION MAISON CREALINE STRICHER	Non vacant
13	35173000AD0099	35173000AD0099	0,51		ETABLISSEMENTS TARDIF-VASSAL	Non vacant
14	35173000AD0108	35173000AD0108	0,48		NULL	NULL
15	35173000AD0123	35173000AD0123	0,29		Schmidt cuisinella groupe brandily	Mixte
16	35173000AD0124	35173000AD0124	0,3		LAMIFILM	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
17	uf351730102042	35173000AD0039 35173000AD0101	0,31		BRANDILY AMENAGEMENTS BRANDILY CUISINES	Non vacant
18	uf351730102051	35173000AD0031 35173000AD0032	0,19		MENON BURO	Non vacant
19	uf351730102055	35173000AD0026 35173000AD0051 35173000AD0052 35173000AD0054	0,28		B&C CRYOINNOV	Non vacant
20	uf351730102084	35173000AD0071 35173000AD0073	0,13		Crazy agence digitale APRIME ARCHITECTEURS	Mixte

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Métairie

## Commune de Melesse



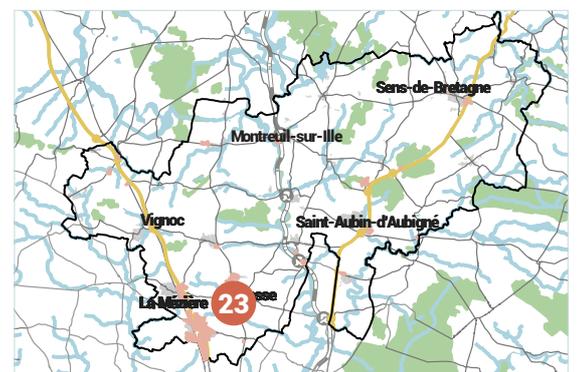
6.9  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

24  
unités  
foncières

38  
établissements

100 - 200  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35173000AS0001	35173000AS0001	0,06		NULL	NULL
2	35173000AS0004	35173000AS0004	2,52		VIGGEN PHARMACIE CENTRALE ODMI	Mixte
3	35173000AS0012	35173000AS0012	0,46		Garage Renault -Agence mouchoux	Non vacant
4	35173000AS0013	35173000AS0013	0,07		Mme QUENEC'H DU SOPHIE MELVET	Non vacant
5	35173000AS0014	35173000AS0014	0,07		PHOTO LOISEAU	Non vacant
6	35173000AS0015	35173000AS0015	0,07		Tout climat	Non vacant
7	35173000AS0024	35173000AS0024 35173000AS0025	0,12		COORDINATION RURALE - UNION NATIONALE CABINET D'ORTHOPEDIE DENTO-FACIALE DES DOCTEURS ALBANESE ET GIVELET Office Notarial Ophtamologie Optical	Non vacant
8	35173000AS0029	35173000AS0029	0,07		Mr LEFEUVRE MATHIEU Mr LEFEUVRE PIERRE-EMMANUEL Urbatys Osthéopathe La cave de Fabio	Non vacant
9	35173000AS0030	35173000AS0030	0,12		Merlin Pièces auto	Non vacant
10	35173000AS0034	35173000AS0034	0,09		BEAUDOIN	Non vacant
11	35173000AS0039	35173000AS0039	0,06		EMERAUDE SIGNALETIQUE	Non vacant
12	35173000AS0045	35173000AS0045	0,6		Nous anti gaspi CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE BRETAGNE - PAYS DE LOIRE BIO-LOIC Audition Santé Ode à l'eau	Mixte
13	35173000AS0056	35173000AS0056	0,06		NULL	NULL
14	35173000AS0057	35173000AS0057	0,08		Station de lavage auto	Non vacant
15	35173000AS0058	35173000AS0058	0,31		Station essence U	Mixte

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
16	35173000AS0061	35173000AS0061	0,6		NULL	NULL
17	35173000AS0064	35173000AS0064	0,03		CAP Conduite 35 Ma parenthèse coiffure	Mixte
18	35173000AS0065	35173000AS0065	0,05		NULL	NULL
19	uf351730102094	35173000AS0026 35173000AS0027 35173000AS0036	0,31		LABORATOIRE BENEWMEDICAL CEZEMBRE MEDICALE LABORATOIRE DE BIOLOGIE MEDICALE ALLIANCE ANABIO	Non vacant
20	uf351730102128	35173000AS0006 35173000AS0007 35173000AS0008 35173000AS0035 35173000AS0041 35173000AS0043 35173000AS0046 35173000AS0047 35173000AS0051 35173000AS0053	0,17		NULL	NULL
21	uf351730102778	35173000AS0021	0,21		Mr LEGENDRE GEORGES le quincampoix	Non vacant
22	uf351730218778	35173000AS0011 35173000AS0018 35173000AS0019 35173000AS0020 35173000AS0042 35173000AS0044 35173000AS0048 35173000AS0050 35173000AS0052	2,35		Mme CHAPELIER AGATHE Mr "LE ROLLAND" JULIEN	Non vacant
23	uf351730218805	35173000AS0060	0,14		NULL	NULL
24	uf351730330956	35173000AS0017 35173000AS0040	0,07		mk2s kine LAVERIE HALLWASH	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Confortland 6

## Commune de Melesse



15  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

19  
unités  
foncières

10  
établissements

100 - 200  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35173000AD0003	35173000AD0003	1,37		EPIVERT EPIVERT SERVICES	Non vacant
2	35173000AD0005	35173000AD0005	0,54		NULL	NULL
3	35173000AD0047	35173000AD0047	0,22		NULL	NULL
4	35173000AD0048	35173000AD0048	0,07		NULL	NULL
5	35173000AD0057	35173000AD0057	1,92		URBATYS BUT INTERNATIONAL	Non vacant
6	35173000AD0067	35173000AD0067	0,33		AME HASLE	NULL
7	35173000AD0080	35173000AD0080	0,37		NULL	NULL
8	35173000AD0081	35173000AD0081	0,81		NULL	NULL
9	35173000AD0095	35173000AD0095	0,51		NULL	NULL
10	35173000AD0110	35173000AD0110	0,17		Gustave rideau	Non vacant
11	35173000AD0111	35173000AD0111	0,07		NULL	NULL
12	35173000AD0116	35173000AD0116 35173000AD0118 35173000AD0120	0,83		NULL	NULL
13	35173000AD0125	35173000AD0125	0,16		Qualité spa	Non vacant
14	35173000AD0126	35173000AD0126	0,2		NULL	NULL
15	uf351730102083	35173000AD0069 35173000AD0070 35173000AD0094	0,7		FABRIQUE DE STYLES	Non vacant
16	uf351730234242	35173000AD0060 35173000AD0064	2,08		AME HASLE	Non vacant
17	uf351730234313	35173000AD0044 35173000AD0079	0,12		NULL	NULL
18	uf351730330951	35173000AD0058 35173000AD0068 35173000AD0104 35173000AD0114 35173000AD0115 35173000AD0117 35173000AD0119 35173000AD0121 35173000AD0122	2,46		A.H. LOGISTIQUE Sorenir	Non vacant
19	uf351730330957	35173000AD0056 35173000AD0075	0,57		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Les Landelles

## Commune de Melesse



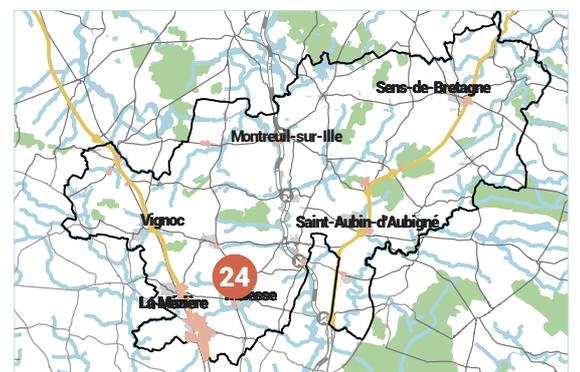
10.4  
hectares

5 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

43  
unités  
foncières

42  
établissements

50 - 100  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35173000AE0040	35173000AE0040	0,21		Mr BAILLEUL JEAN-LUC	Non vacant
2	35173000AE0041	35173000AE0041	0,07		NULL	NULL
3	35173000AE0042	35173000AE0042	0,2		SCI LUDISA	Non vacant
4	35173000AE0043	35173000AE0043	0,17		NULL	NULL
5	35173000AE0045	35173000AE0045	0,55		Société d'étenchéité de l'ouest - SEO	Non vacant
6	35173000AE0046	35173000AE0046	0,1		NULL	NULL
7	35173000AE0047	35173000AE0047	0,85		Centre Technique Communal	Non vacant
8	35173000AE0048	35173000AE0048	0,08		Centre Technique CCVIA	Mixte
9	35173000AE0049	35173000AE0049	0,2		SOC MAINTENANCE INDUST DOMESTIQUE OUEST	NULL
10	35173000AE0054	35173000AE0054	0,2		NULL	NULL
11	35173000AE0055	35173000AE0055	0,1		LANSEE	Non vacant
12	35173000AE0056	35173000AE0056	0,1		CHRISTAL DIFFUSION SARL ISOL FRANCE Mme RAULT FRANCOISE Mr OZANNE RENE	Non vacant
13	35173000AE0057	35173000AE0057	0,15		Sol's'cale	Non vacant
14	35173000AE0058	35173000AE0058	0,17		OFFICE COMMUNAUTAIRE ASS VAL ILLE	Mixte
15	35173000AE0059	35173000AE0059	0,15		Pole technique VIA CC VAL D'ILLE-AUBIGNE	Mixte
16	35173000AE0061	35173000AE0061	0,1		Ms fibre	Non vacant
17	35173000AE0062	35173000AE0062	0,12		Espace location DJ CONCEPT ROUZE PEINTURE	Non vacant
18	35173000AE0063	35173000AE0063	0,22		NULL	Vacant
19	35173000AE0064	35173000AE0064	0		NULL	NULL
20	35173000AE0065	35173000AE0065	0,09		LM CONSTRUCTION	Non vacant
21	35173000AE0068	35173000AE0068	0,65		FLUXTENDU L'EFFRAIE	Non vacant
22	35173000AE0069	35173000AE0069	0,2		ACTUS	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
23	35173000AE0070	35173000AE0070	0,25		GARAGE ALAINMATE SARL CLEMENT JEAN LUC	Non vacant
24	35173000AE0073	35173000AE0073	0,2		PAYSAGE SERVICE	Mixte
25	35173000AE0074	35173000AE0074	0,12		NULL	NULL
26	35173000AE0076	35173000AE0076	0,23		AI2b	Mixte
27	35173000AE0077	35173000AE0077	0,13		SARL TILLON LEBRET AXOL	Non vacant
28	35173000AE0082	35173000AE0082	0,17		Mr FAISANT JEAN	Non vacant
29	35173000AE0085	35173000AE0085	0,29		NULL	NULL
30	35173000AE0099	35173000AE0099	0,07		ANATO SANT2&CO coté et cuir	Non vacant
31	35173000AE0104	35173000AE0104	0,03		NULL	NULL
32	35173000AE0105	35173000AE0105	0,12		GJ COUVERTURE Mme REBILLARD NELLY Onglerie	Non vacant
33	35173000AE0108	35173000AE0108	0,1		NULL	NULL
34	35173000AE0109	35173000AE0109	0,07		GALAXY MUSIC	Non vacant
35	35173000AE0113	35173000AE0113	0,4		Garage Citroën	Non vacant
36	35173000AE0114	35173000AE0114	0,15		NULL	NULL
37	35173000AE0152	35173000AE0152	0,07		Bamos Distribution	Mixte
38	35173000AE0153	35173000AE0153	0,05		NULL	NULL
39	uf351730102041	35173000AE0083 35173000AE0084	0,44		LARBIOU HOLDING LARBIOU	Non vacant
40	uf351730102138	35173000AE0071 35173000AE0072	0,45		Coopérative Garun - Paysanne	Mixte
41	uf351730102357	35173000AE0100 35173000AE0101	0,09		Sci optique	Non vacant
42	uf351730289706	35173000AE0066 35173000AE0067	0,15		ESENCO - ACTIVE DEVELOPPEMENT	Non vacant
43	uf351730289707	35173000AE0079 35173000AE0080	0,99		AGRI MELESSE Bricopro	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Les Olivettes

## Commune de Melesse



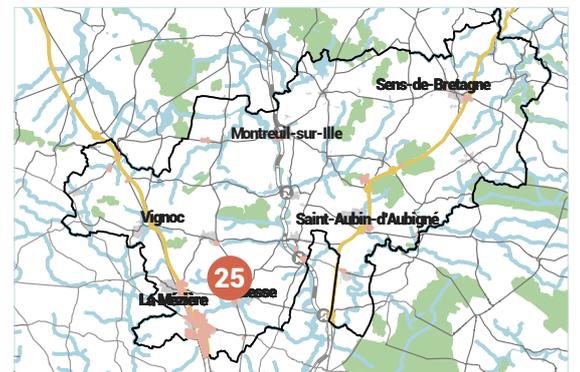
9.3  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

24  
unités  
foncières

27  
établissements

100 - 200  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	351730000A0293	351730000A0293	0,37		NULL	NULL
2	351730000A2323	351730000A2323	0,23		Soreco	Non vacant
3	351730000A2345	351730000A2345	0,25		ALPHA BURO FACONNAGE	Non vacant
4	351730000A2346	351730000A2346	0,11		Bureau français pour performance énergétique	Non vacant
5	351730000A2365	351730000A2365	0,32		SAPI CLOISONS ISOLATION SAPI PLAFONDS SUSPENDUS	Non vacant
6	351730000A2367	351730000A2367	0,1		JOURDAN CRESPIN	Non vacant
7	351730000A2368	351730000A2368	0,1		NULL	NULL
8	351730000A2410	351730000A2410	0,16		AF MAINTENANCE	Non vacant
9	351730000A2423	351730000A2423	0,1		OUEST COLLECTIVITES	Non vacant
10	351730000A2444	351730000A2444	0,06		DU VERRE AU VERT	Non vacant
11	351730000A2446	351730000A2446	0,06		CERAM'CREATION	Non vacant
12	351730000A2486	351730000A2486	0,16		NULL	NULL
13	uf351730101987	351730000A0940 351730000A1606 351730000A1607 351730000A1608	0,2		NULL	NULL
14	uf351730102053	351730000A1078 351730000A1292	0,07		NULL	NULL
15	uf351730102091	351730000A1818 351730000A1819	0,33		TOP DEPANNAGE	Non vacant
16	uf351730102101	351730000A1875 351730000A2324	0,45		DOCKS MATERIAUX DE L OUEST	Non vacant
17	uf351730102126	351730000A2333 351730000A2335 351730000A2337	0,3		NULL	NULL
18	uf351730103046	351730000A0790 351730000A0791	0,09		Mme LEMARECHAL CLAUDIE	Non vacant
19	uf351730289784	351730000A0278 351730000A0792 351730000A1421 351730000A2455 351730000A2458	0,36		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
20	uf351730307164	351730000A0177 351730000A0184 351730000A2275 351730000A2421 351730000A2445 351730000A2454	4,15		EURL A AIR NET Crèche aventure BIALTIS RGO Mr CAUBET MICHEL LAZY JANE ODEBE Mr PASTERNAK STANISLAS EURL DELAUNAY MAXSTAN	Non vacant
21	uf351730307166	351730000A2328 351730000A2355 351730000A2369 351730000A2370 351730000A2453	0,94		L'OEUF DU BREIL	Non vacant
22	uf351730307180	351730000A1817 351730000A1820 351730000A2332	0,84		MECAGRI 35 MECAGRI 35	Non vacant
23	uf351730330948	351730000A2456 351730000A2457	0,2		NULL	NULL
24	uf351730330954	351730000A2420 351730000A2485	0,2		AMBULANCE CHRISTIAN	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Métairie

## Commune de Montreuil-le-Gast



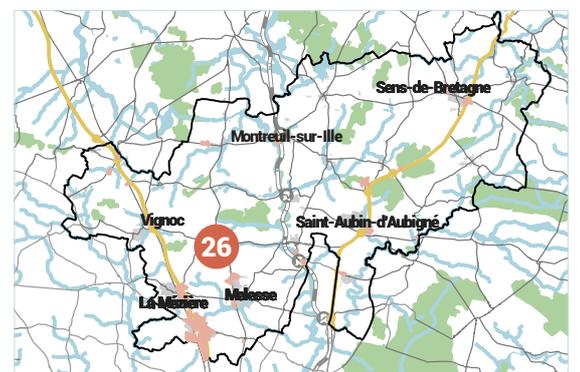
3.8  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

15  
unités  
foncières

20  
établissements

- de 25  
salariés estimés



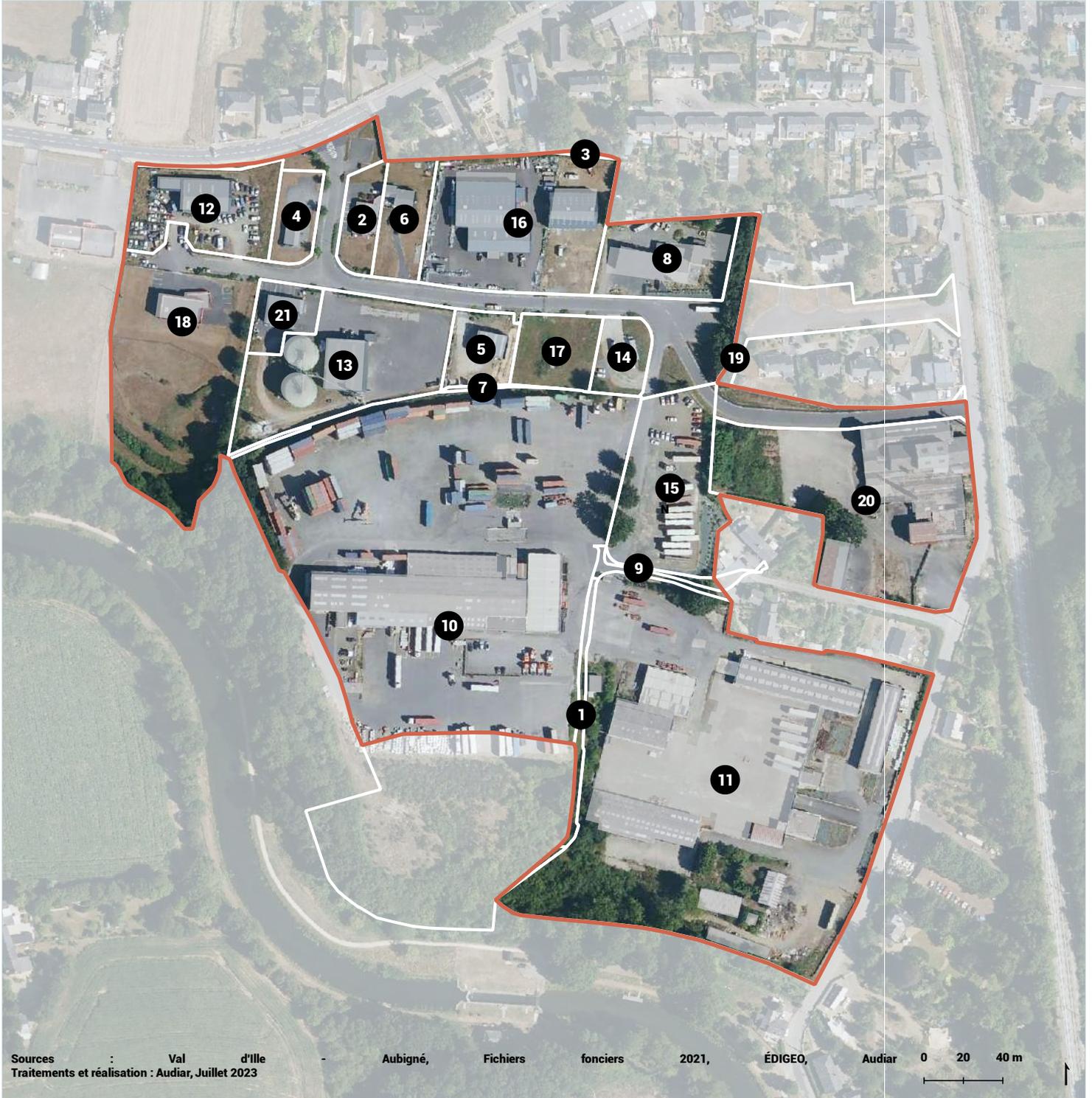
	Identifiant de l'unité cadastrale	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	351930000B1139	351930000B1139	0,01		NULL	NULL
2	351930000B1227	351930000B1227	0,13		ASSAINISSEMENT BRETAGNE RESEAUX	Non vacant
3	351930000B1230	351930000B1230	0,42		Les bouillons blancs	Mixte
4	351930000B1300	351930000B1300	0,1		NULL	NULL
5	351930000B1405	351930000B1405	0,17		NULL	NULL
6	351930000B1453	351930000B1453	0,1		Brs	Non vacant
7	351930000B1487	351930000B1487	0,27		BREIZH BODY CAR TETOU NE	Mixte
8	351930000B1488	351930000B1488	0,38		Ami bois	Non vacant
9	351930000B1533	351930000B1533	0,12		NULL	NULL
10	uf351930113195	351930000B1229 351930000B1286	0,12		Mme ROSSA ALICIA	Non vacant
11	uf351930113424	351930000B1402 351930000B1403 351930000B1452	0,3		GPVO	Non vacant
12	uf351930113501	351930000B1285 351930000B1310 351930000B1311	0,3		MAURICE MANIERE BORIS ROUDENKO SERVICES LIMITED	Non vacant
13	uf351930308481	351930000B1288 351930000B1301 351930000B1330 351930000B1331 351930000B1406 351930000B1454 351930000B1455	2,18			Non vacant
14	uf351930332509	351930000B1504 351930000B1534	0,12		GARAGE GEORGES Mr HARDY STEPHANE	Non vacant
15	uf351930332563	351930000B1326 351930000B1393	0,2		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité ZA du Stand Commune de Montreuil-sur-Ille



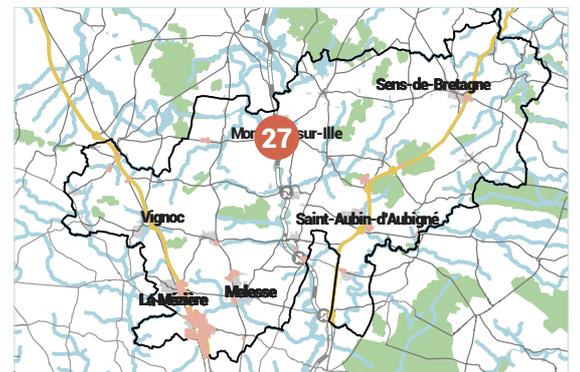
11.1  
hectares

5 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

21  
unités  
foncières

19  
établissements

25 - 50  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35195000AC0258	35195000AC0258	0,05		NULL	NULL
2	35195000AC0422	35195000AC0422	0,1		Pierre yves eon	Non vacant
3	35195000AC0429	35195000AC0429	0,01		NULL	NULL
4	35195000AC0431	35195000AC0431	0,1		Mr GONNEAU PHILIPPE	Non vacant
5	35195000AC0445	35195000AC0445	0,13		Briac poly service	Mixte
6	35195000AC0493	35195000AC0493	0,15		NULL	NULL
7	35195000AC0500	35195000AC0500	0,01		NULL	NULL
8	35195000AC0505	35195000AC0505	0,27		Star croq	Non vacant
9	uf351950113837	35195000AC0342	0,03		NULL	NULL
10	uf351950113892	35195000AC0208 35195000AC0280 35195000AC0281 35195000AC0282 35195000AC0283	3,73		HAUTIERE CONTAINERS TRANSPORTS HAUTIERE	Non vacant
11	uf351950113893	35195000AC0172 35195000AC0180 35195000AC0181 35195000AC0269 35195000AC0270 35195000AC0271	2,71		De ayeux 2 portes Traiteur latrio	Non vacant
12	uf351950113895	35195000AC0516 35195000AC0517	0,31		GARAGE PAPEIL	Non vacant
13	uf351950236707	35195000AC0526 35195000AC0528	0,55		COOPERATIVE AGRICOLE LE GARUN-LA PAYSANNE DITE COOPERATIVE GARUN-PAYSANNE	Non vacant
14	uf351950270711	35195000AC0533 35195000AC0536	0,1		NULL	Vacant
15	uf351950290875	35195000AC0262 35195000AC0343 35195000AC0540 35195000AC0541 35195000AC0542 35195000AC0543	0,44		NULL	NULL
16	uf351950308553	35195000AC0494 35195000AC0495 35195000AC0496	0,63		SIMTEC ELEVAGE Jourdain fullwood packo Car Green 35	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
17	uf351950308554	35195000AC0498 35195000AC0532 35195000AC0535	0,15		Prorima	Non vacant
18	uf351950308563	35195000AC0438 35195000AC0488 35195000AC0489 35195000AC0490 35195000AC0491 35195000AC0506 35195000AC0534 35195000AC0537	1,46		Goop be digitale atelier relais SP2M Mme "LE COURTOIS" MARLENE	Non vacant
19	uf351950332620	35195000AC0413 35195000AC0548 35195000AC0550 35195000AC0552 35195000AC0554	0,4		NULL	NULL
20	uf351950332628	35195000AC0547 35195000AC0549 35195000AC0551 35195000AC0553	0,91		La fabrique pizzeria La fabrique automobile	Mixte
21	uf351950332629	35195000AC0527 35195000AC0529	0,1		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité ZA les 4 chemins

## Commune de Mouazé



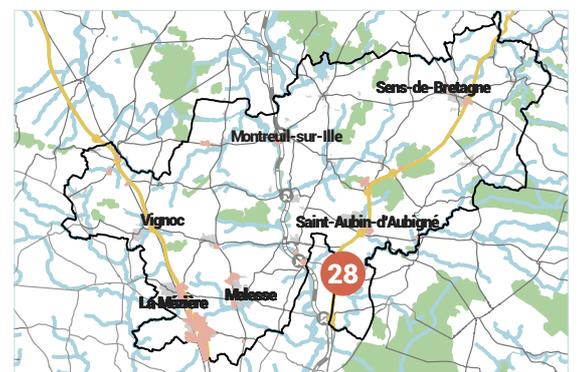
4.3  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

11  
unités  
foncières

13  
établissements

25 - 50  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	351970000A1386	351970000A1386	0,35		EURL MATHIEU EVEN	Non vacant
2	351970000A1387	351970000A1387	0,16		DELOURME VELE PEINTURE	Non vacant
3	351970000A1412	351970000A1412	0,16		NULL	NULL
4	351970000A1528	351970000A1528	0,15		SARL rochette	Non vacant
5	351970000A1529	351970000A1529	0,21		Créa metal	Mixte
6	351970000A1530	351970000A1530	1,06		E.R.T. - LS SERVICES OPTIMO GROUPE STONES PARTNER SYM DEVELOPPEMENT	Non vacant
7	uf351970115372	351970000A1413 351970000A1477 351970000A1480	0,2		DMT FRANCE	Mixte
8	uf351970253931	351970000A1627 351970000A1628	0,53		THEZE CONSTRUCTION MSML	Non vacant
9	uf351970270807	351970000A1358 351970000A1360	0,37		NULL	NULL
10	uf351970308713	351970000A1400 351970000A1411	0,21		SARL JPG MENUISERIE	Non vacant
11	uf351970308714	351970000A1478 351970000A1479	0,83		PRESTA'POLYSERVICES	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement. Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement. Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement. NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Hemetière

## Commune de Saint-Aubin-d'Aubigné



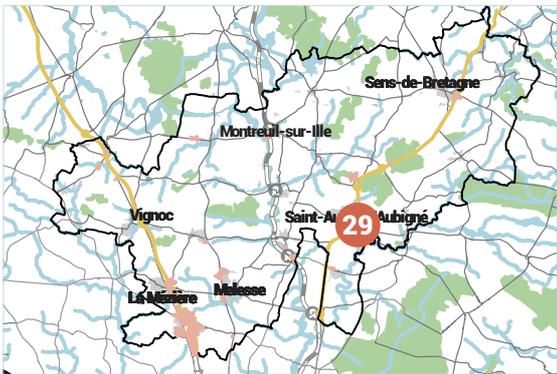
6.7  
hectares

20 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

20  
unités  
foncières

15  
établissements

100 - 200  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35251000ZX0085	35251000ZX0085	0,09		Mr GAUTIER EMMANUEL SCP GROUPE VETERINAIRE DE L'ARCHE	Non vacant
2	35251000ZX0086	35251000ZX0086	0,06		Ille et Développement	Non vacant
3	35251000ZX0087	35251000ZX0087	0,07		BREIZH BTP-CR	Non vacant
4	35251000ZX0089	35251000ZX0089	0,22		ANDRE BIARD	Non vacant
5	35251000ZX0109	35251000ZX0109	0,21		Mr BOUAISSIER PATRICE	Non vacant
6	35251000ZX0116	35251000ZX0116	0,16		NULL	NULL
7	35251000ZX0118	35251000ZX0118	0,24		NULL	Vacant
8	35251000ZX0119	35251000ZX0119	0,33		GARAGE ALLEAUME	Non vacant
9	35251000ZX0122	35251000ZX0122	0,2		SARL FRALEUX	Non vacant
10	35251000ZX0123	35251000ZX0123	0,16		NULL	Vacant
11	35251000ZX0124	35251000ZX0124	0,2		CLO 35	Non vacant
12	uf352510153594	35251000ZX0081 35251000ZX0082 35251000ZX0132 35251000ZX0134 35251000ZX0135 35251000ZX0136 35251000ZX0137 35251000ZX0138 35251000ZX0142	0,57		NULL	Vacant
13	uf352510153624	35251000ZX0092 35251000ZX0111	0,52		CENTRE d'EXPLOIT ST AUBIN AUBIGN - ST AUBIN D'AUBIGNE	Mixte
14	uf352510153627	35251000ZX0090 35251000ZX0091 35251000ZX0093	0,62		VOYAGES CRESPEL	Non vacant
15	uf352510153635	35251000ZX0088 35251000ZX0115	0,11		Jimenez D'MAT	Non vacant
16	uf352510153769	35251000ZX0140 35251000ZX0141	0,22		NULL	NULL
17	uf352510240041	35251000ZX0159 35251000ZX0161 35251000ZX0163	0,27		LEFEVRE SERVICES LEFEVRE PAYSAGE	Non vacant
18	uf352510312145	35251000ZX0131 35251000ZX0133	0,6		SOC INTERCOMMUNALE D ABATTAGE	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).

	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
19	uf352510312150	35251000ZX0101 35251000ZX0102 35251000ZX0104 35251000ZX0105 35251000ZX0125	1,41		NULL	NULL
20	uf352510312161	35251000ZX0098 35251000ZX0100 35251000ZX0106 35251000ZX0108 35251000ZX0160 35251000ZX0162 35251000ZX0164	0,25		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Hemetière 2

## Commune de Saint-Aubin-d'Aubigné



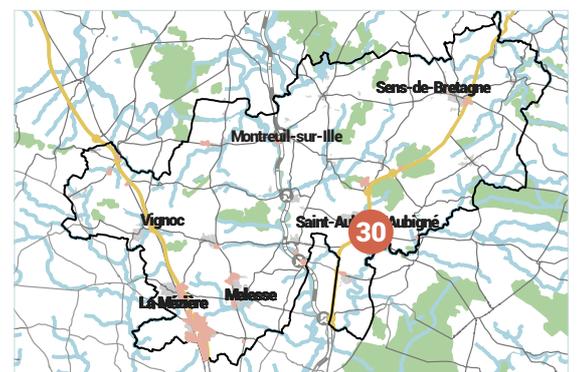
3.1  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

7  
unités  
foncières

6  
établissements

- de 25  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35251000ZX0020	35251000ZX0020	0,98		NULL	NULL
2	35251000ZX0022	35251000ZX0022	1,44		NULL	NULL
3	35251000ZX0146	35251000ZX0146	0,1		JEAN-PATRICK ROBERT	Non vacant
4	uf352510240045	35251000ZX0144 35251000ZX0145	0,24		C.R.B.E	Mixte
5	uf352510337442	35251000ZX0148 35251000ZX0150 35251000ZX0151 35251000ZX0152	0,39		SARL JOULEF APB SERVICES	Non vacant
6	uf352510337443	35251000ZX0147 35251000ZX0153	0,11		HORIZON LAVAGE	Non vacant
7	uf352510337447	35251000ZX0149 35251000ZX0154	0,2		SYNTHESE ET LOGIQUE	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Avenue de la Gare Commune de Saint-Germain-sur-Ille



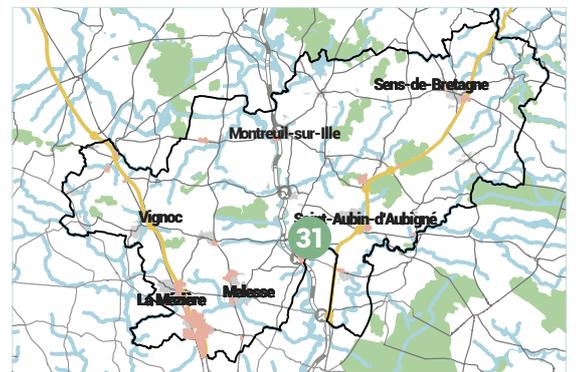
2.6  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

1  
unités  
foncières

2  
établissements

- de 25  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	uf352740164542	352740000A0263 352740000A0265 352740000A0938 352740000A1101 352740000A1202	2,62		BRETAGNE TERRE D'AVENTURES L.P	Mixte

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Secteur Gare Commune de Saint-Germain-sur-Ille



Sources : Val d'Ille - Aubigné, Fichiers fonciers 2021, ÉDIGEO, Audiar 0 20 40 m  
Traitements et réalisation : Audiar, Juillet 2023

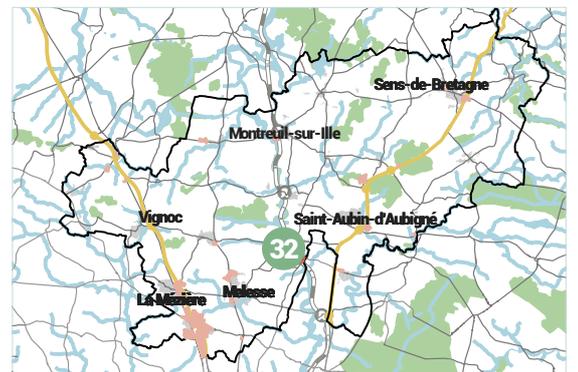
6.9  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

3  
unités  
foncières

2  
établissements

- de 25  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	352740000A1080	352740000A1080	0,44		SECANIM BRETAGNE	NULL
2	uf352740164541	352740000A1078 352740000A1079 352740000A1081 352740000A1082 352740000A1083 352740000A1084 352740000A1085 352740000A1086 352740000A1087	5,7		SECANIM BRETAGNE	Non vacant
3	uf352740313006	352740000A1089 352740000A1090 352740000A1091	0,56		COMMUNIC EXPO STANDS	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Bricochère

## Commune de Saint-Symphorien



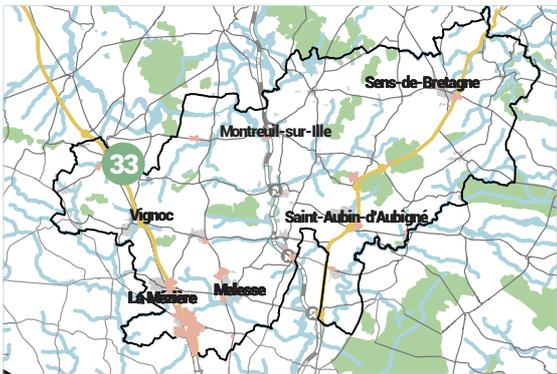
2.3  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

5  
unités  
foncières

2  
établissements

-  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35317000ZB0027	35317000ZB0027	0,03		NULL	NULL
2	35317000ZB0028	35317000ZB0028	0,78		NULL	NULL
3	35317000ZB0122	35317000ZB0122	0,04		Luna salon de beauté	Non vacant
4	uf353170190275	35317000ZB0035 35317000ZB0067	1,04		André menuiserie / charpente	Non vacant
5	uf353170243040	35317000ZB0079 35317000ZB0123 35317000ZB0124	0,39		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Le Pont de Bintin

## Commune de Saint-Symphorien



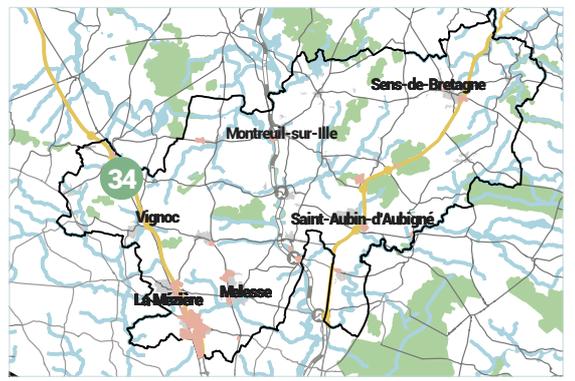
6  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

7  
unités  
foncières

6  
établissements

50 - 100  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	uf353170190252	35317000ZK0113 35317000ZK0115	0,48		Centre d'exploitation routier Ille et Vilaine	Non vacant
2	uf353170190258	35317000ZK0107 35317000ZK0110	0,61		Non identifié	Non vacant
3	uf353170190260	35317000ZK0068 35317000ZK0116 35317000ZK0117	0,98		ENTREPRISE LE GAL	Non vacant
4	uf353170190262	35317000ZK0122 35317000ZK0126	2		NULL	NULL
5	uf353170190263	35317000ZK0123 35317000ZK0128	0,21		FABRICE DUCHESNE	Non vacant
6	uf353170190271	35317000ZK0112 35317000ZK0114	0,01		NULL	NULL
7	uf353170190274	35317000ZK0124 35317000ZK0127 35317000ZK0129	0,84		BINTIN MAINTENANCE INDUSTRIELLE & AGRICOLE MCIT	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Retière

## Commune de Saint-Symphorien



Sources : Val d'Ille - Aubigné, Fichiers fonciers 2021, ÉDIGEO, Audiar 0 20 40 m  
Traitements et réalisation : Audiar, Juillet 2023

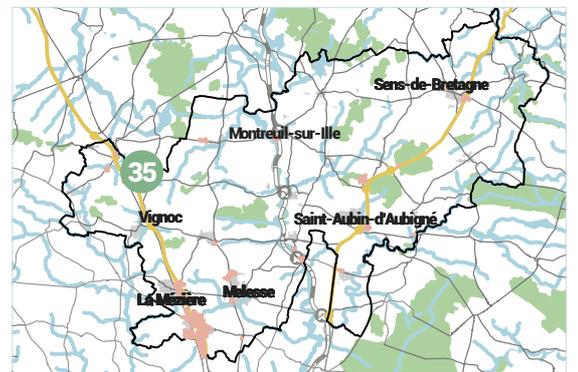
1.7  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

1  
unités  
foncières

1  
établissements

-  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	uf353170296994	35317000ZH0002 35317000ZH0003 35317000ZH0004	1,73		Rouxel TP	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité la Croix de Maheu

## Commune de Sens-de-Bretagne



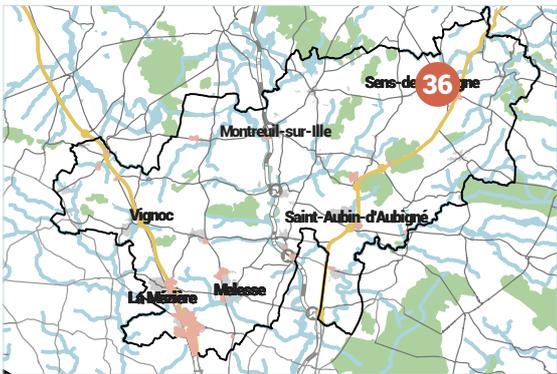
3.3  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

7  
unités  
foncières

3  
établissements

-  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	353260000B0708	353260000B0708	0		NULL	NULL
2	353260000B0953	353260000B0953	0,31		Fripoune	Non vacant
3	35326000AB0356	35326000AB0356	0,93		N2c	Non vacant
4	uf353260192427	35326000AB0363 35326000AB0374	1,81		NULL	NULL
5	uf353260192514	35326000AB0371 35326000AB0373	0,85		Le gouessant coop agri	Non vacant
6	uf353260192856	35326000AB0357 35326000AB0364	0,84		NULL	NULL
7	uf353260297195	353260000B0709 353260000B0710	0,01		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité ZA Croix Couverte 1

## Commune de Sens-de-Bretagne



4.2  
hectares

10 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

10  
unités  
foncières

5  
établissements

- de 25  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35326000AD0200	35326000AD0200	0,13		NULL	Vacant
2	35326000AD0243	35326000AD0243	0,12		Sylvain dupre	Non vacant
3	35326000AD0302	35326000AD0302	0,13		Sde	Non vacant
4	35326000AD0631	35326000AD0631	0,02		NULL	NULL
5	uf353260192461	35326000AD0304	0,06		NULL	NULL
6	uf353260192481	35326000AD0080 35326000AD0081 35326000AD0199 35326000AD0368 35326000AD0370 35326000AD0373	0,54		GUENEE MATERIAUX	Non vacant
7	uf353260192562	35326000AD0369 35326000AD0371 35326000AD0372	0,25		NULL	NULL
8	uf353260243229	35326000AD0202 35326000AD0308	0,91		Agrial	Non vacant
9	uf353260277847	35326000AD0201 35326000AD0311 35326000AD0313 35326000AD0314	0,66		NULL	NULL
10	uf353260342037	35326000AD0242 35326000AD0244 35326000AD0547 35326000AD0548 35326000AD0613 35326000AD0630 35326000AD0632	9,29		NULL	Vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité ZA Croix Couverte 2

## Commune de Sens-de-Bretagne



0.9  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

5  
unités  
foncières

1  
établissements

- de 25  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35326000AD0239	35326000AD0239	0,19		SDIS	Non vacant
2	35326000AD0561	35326000AD0561	0,13		NULL	NULL
3	35326000AD0629	35326000AD0629	0,14		Pompe Funèbre de l'Illet	Non vacant
4	uf353260192847	35326000AD0076 35326000AD0587	0,25		NULL	NULL
5	uf353260225271	35326000AD0360 35326000AD0586	0,22		SCP GROUPE VETERINAIRE DE L'ARCHE	Non vacant

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité ZA Croix Couverte 3

## Commune de Vieux-Vy-sur-Couesnon



Sources : Val d'Ille - Aubigné, Fichiers fonciers 2021, ÉDIGEO, Audiar 0 20 40 m  
Traitements et réalisation : Audiar, Juillet 2023

3.9  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

9  
unités  
foncières

8  
établissements

25 - 50  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	353550000D1010	353550000D1010	1,92		TERICORE ALCORE	Non vacant
2	353550000D1033	353550000D1033	0,13		RENAN ROUAULT	Non vacant
3	353550000D1078	353550000D1078	0,25		CORLAY PAYSAGISTE	Non vacant
4	353550000D1079	353550000D1079	0,22		PERON AMENAGEMENT MINERAL	Non vacant
5	353550000D1111	353550000D1111	0,16		DUGUE ROMAIN	Mixte
6	uf353550206495	353550000D0931 353550000D0932	0,33		NULL	NULL
7	uf353550206543	353550000D1030 353550000D1089	0,2		AUTO BILAN COMBOURGEOIS	Non vacant
8	uf353550206546	353550000D1068 353550000D1090 353550000D1093	0,22		Tybeton	Non vacant
9	uf353550318012	353550000D1034 353550000D1091 353550000D1092 353550000D1115 353550000D1116 353550000D1117	0,7		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité La Troptière

## Commune de Vignoc



Sources : Val d'Ille - Aubigné, Fichiers fonciers 2021, ÉDIGEO, Audiar 0 20 40 m  
Traitements et réalisation : Audiar, Juillet 2023

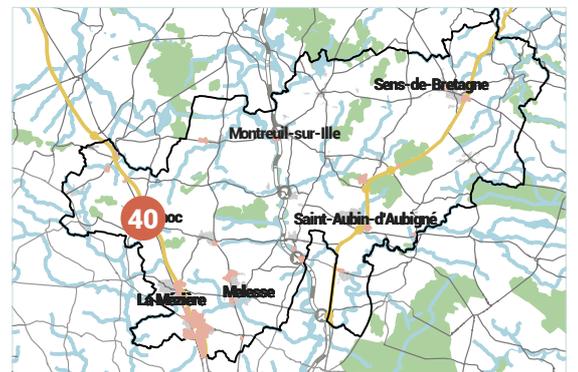
2.5  
hectares

0 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

9  
unités  
foncières

7  
établissements

- de 25  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35356000AB0171	35356000AB0171	0,1			Non vacant
2	35356000AB0172	35356000AB0172	0,16		MATRIOCHKA	Non vacant
3	35356000AB0175	35356000AB0175	0,12		Mr THEBAULT PASCAL	Non vacant
4	35356000AB0177	35356000AB0177	0,11		CHRISTOPHE MONNEUSE	Non vacant
5	uf353560261122	35356000AB0217 35356000AB0219	0,2		MG CARRELAGE	Mixte
6	uf353560298304	35356000AB0222 35356000AB0223	0,75		NULL	NULL
7	uf353560318058	35356000AB0176 35356000AB0180 35356000AB0181 35356000AB0182 35356000AB0183 35356000AB0186 35356000AB0216 35356000AB0218	0,61		Alix menuiserie	Non vacant
8	uf353560318064	35356000AB0178 35356000AB0179 35356000AB0187	0,36		West event	Non vacant
9	uf353560343707	35356000AB0184 35356000AB0185	0,07		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).



# Zone d'activité Le Tertre

## Commune de Vignoc



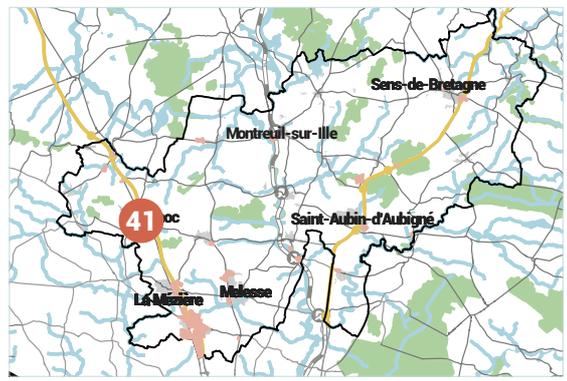
2.9  
hectares

12 %  
vacance selon  
LOCOMVAC \*

15  
unités  
foncières

8  
établissements

25 - 50  
salariés estimés



	Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s) constituant l'unité foncière	Surface de l'unité foncière (en hectare)	Propriétaire(s)	Occupant(s)	Vacance
1	35356000AB0051	35356000AB0051	0,32		Metallerie Daniel Piron	Mixte
2	35356000AB0059	35356000AB0059	0,05		NULL	NULL
3	35356000AB0063	35356000AB0063	0,15		NULL	NULL
4	35356000AB0064	35356000AB0064	0,15		SARL LEHAGRE DANIEL	Non vacant
5	35356000AB0069	35356000AB0069	0,16		SARL REHAULT	Non vacant
6	35356000AB0115	35356000AB0115	0,1		NULL	Vacant
7	35356000AB0132	35356000AB0132	0,11		NULL	Vacant
8	35356000AB0133	35356000AB0133	0,17		CHAPES FLUIDES DE L'OUEST	Non vacant
9	35356000AB0134	35356000AB0134	0,18		NULL	NULL
10	35356000AB0135	35356000AB0135	0,1		NULL	NULL
11	35356000AB0136	35356000AB0136	0,1		NULL	NULL
12	uf353560207331	35356000AB0121 35356000AB0122 35356000AB0137	0,44		BREIZH PAVILLONS NETO BAT TB PAVILLONS	Mixte
13	uf353560207355	35356000AB0070 35356000AB0071	0,2		NULL	NULL
14	uf353560207359	35356000AB0060 35356000AB0080 35356000AB0082 35356000AB0116 35356000AB0144 35356000AB0146	0,32		Mr COUET REMI	Non vacant
15	uf353560318066	35356000AB0142 35356000AB0143 35356000AB0145	0,3		NULL	NULL

\* LOCOMVAC : Locaux vacants au sens de la CFE depuis plus de 2 ans en application de l'article 1530 du Code Général des Impôts

Vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et absence d'établissement.  
Non vacant signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
Mixte signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a la présence d'au moins un local identifié dans locomvac et présence d'au moins un établissement.  
NULL signifie qu'au sein de l'unité foncière, il y a l'absence de local identifié dans locomvac et absence d'établissement(s).